

# INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO DE REGLA”

**Técnico:**

*D. Darío Gumiel Muñoz*

*Dni:77183669Q*

*Graduado en Geografía y Gestión del  
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,  
Liderazgo Territorial.*



Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L  
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga  
952 911 561  
ciem@consultoriaintegral.es  
www.consultoriaintegral.es

**PETICIONARIO**

Nombre:

Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible

NIF:

P1100000G

Dirección:

Plaza de España, S/N

C.P.:

11006

Población:

Cádiz

Provincia:

Cádiz

**TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO**

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

**LOCALIZACIÓN DEL CAMINO**

Municipio:	Rota	Provincia:	Cádiz
Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:	3/9009 3/25 3/23		
Referencias catastrales afectadas por colindancia:	11030A00300024 11030A00300029 11030A00300025 11030A00309003 11030A00309005 11030A00300023 11030A00309009		

**CAMINO GEORREFERENCIADO**

CAMINO 14: CAMINO DE REGLA

## 1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

## 2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro ([www.sedecatastro.gob.es/](http://www.sedecatastro.gob.es/)) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
<b>T15SDYJMSA8AYX6C</b>

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

**FECHA DE REALIZACIÓN:** 17 de OCTUBRE de 2022

**SISTEMA DE REFERENCIA:** ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

**PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS:** Mejor de 0,5 metros.

**DESCRIPCIÓN:** Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

## ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

## CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 26 de enero de 2.023



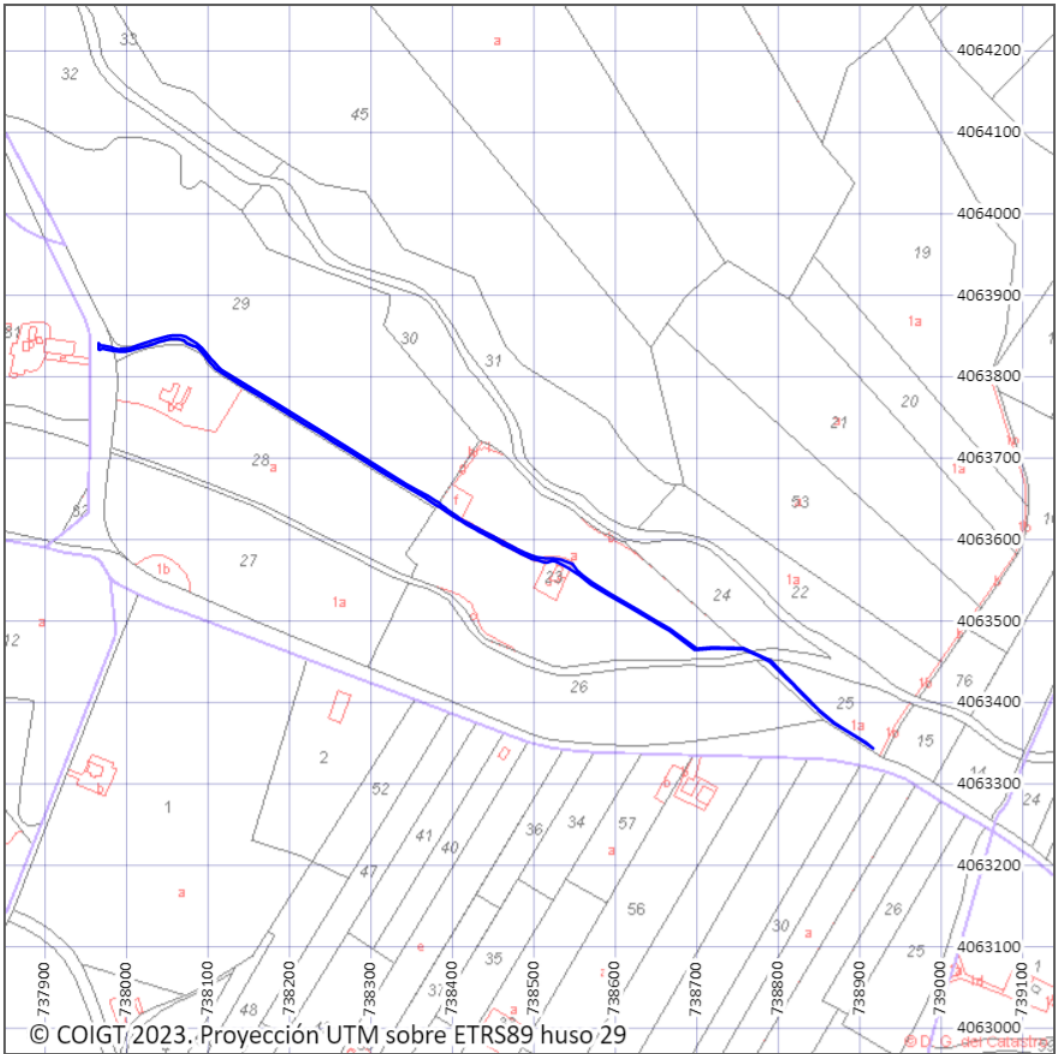
Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

**ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.**

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino de Regla
Área (m²)	3237,03
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	737965,423; 4063836,68
Coordenadas finales (X; Y) en metros	738915,906; 4063343,661

La representación gráfica del camino es la siguiente:



*Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.*

## ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	738072.70	4063849.04
2	738078.89	4063845.45
3	738085.81	4063840.79
4	738092.39	4063835.04
5	738096.73	4063830.28
6	738103.89	4063821.78
7	738106.98	4063817.93
8	738112.39	4063811.98
9	738116.52	4063808.46
10	738186.52	4063765.48
11	738261.31	4063719.16
12	738342.84	4063668.75
13	738356.17	4063661.17
14	738370.23	4063653.51
15	738379.21	4063647.71
16	738383.14	4063645.17
17	738387.85	4063641.36
18	738389.01	4063640.34
19	738391.24	4063638.53
20	738393.46	4063637.01
21	738395.89	4063635.17
22	738398.11	4063633.66
23	738402.41	4063630.61
24	738405.03	4063628.92
25	738408.82	4063626.51
26	738414.55	4063622.90
27	738422.10	4063618.67
28	738426.77	4063616.11
29	738431.34	4063613.94
30	738436.89	4063611.11
31	738442.52	4063607.82
32	738451.50	4063603.15
33	738458.14	4063599.72
34	738466.16	4063595.39
35	738473.62	4063591.55
36	738481.79	4063587.03
37	738489.44	4063583.40

38	738497.19	4063580.24
39	738503.65	4063578.59
40	738509.80	4063577.66
41	738514.88	4063577.05
42	738520.39	4063576.80
43	738523.88	4063577.21
44	738533.00	4063575.40
45	738547.57	4063570.28
46	738552.93	4063561.81
47	738559.92	4063556.09
48	738571.45	4063547.25
49	738595.59	4063532.54
50	738627.28	4063513.96
51	738647.96	4063501.90
52	738667.12	4063490.60
53	738700.02	4063466.16
54	738718.09	4063467.74
55	738720.66	4063467.97
56	738756.96	4063467.13
57	738790.75	4063451.23
58	738810.25	4063431.71
59	738849.31	4063391.83
60	738849.95	4063391.19
61	738863.19	4063379.74
62	738868.07	4063375.52
63	738881.31	4063367.16
64	738894.51	4063358.93
65	738907.29	4063350.94
66	738916.39	4063343.92
67	738915.91	4063343.66
68	738915.77	4063343.17
69	738906.67	4063350.03
70	738893.92	4063358.10
71	738880.89	4063366.22
72	738867.53	4063374.57
73	738862.41	4063378.94
74	738854.35	4063385.75
75	738849.13	4063390.31
76	738848.40	4063391.26
77	738840.94	4063398.54
78	738829.93	4063409.30
79	738822.79	4063416.68
80	738818.07	4063421.59
81	738808.91	4063430.84
82	738789.57	4063450.21
83	738775.07	4063456.98

84	738756.97	4063465.50
85	738730.58	4063465.99
86	738720.83	4063466.26
87	738718.60	4063466.24
88	738700.62	4063464.51
89	738699.04	4063464.41
90	738697.36	4063464.62
91	738666.11	4063487.99
92	738657.65	4063492.87
93	738635.52	4063506.00
94	738615.71	4063517.58
95	738590.27	4063532.74
96	738569.46	4063545.21
97	738556.93	4063555.10
98	738542.39	4063565.19
99	738534.17	4063569.51
100	738526.51	4063573.27
101	738523.11	4063573.59
102	738515.22	4063571.57
103	738510.98	4063572.69
104	738504.90	4063574.50
105	738497.63	4063576.43
106	738491.70	4063578.97
107	738483.63	4063582.97
108	738475.43	4063586.96
109	738468.23	4063590.95
110	738460.77	4063594.66
111	738453.57	4063598.64
112	738444.39	4063603.50
113	738438.21	4063606.89
114	738432.18	4063610.15
115	738427.38	4063612.70
116	738422.98	4063615.21
117	738416.72	4063618.86
118	738409.64	4063623.05
119	738405.58	4063625.38
120	738402.46	4063627.64
121	738399.49	4063629.57
122	738396.86	4063631.33
123	738394.77	4063633.05
124	738392.48	4063634.63
125	738385.14	4063639.67
126	738380.33	4063642.04
127	738377.12	4063644.22
128	738366.73	4063651.30
129	738343.90	4063664.58

130	738312.90	4063683.50
131	738274.18	4063707.24
132	738254.54	4063719.26
133	738236.33	4063730.84
134	738219.80	4063740.87
135	738161.63	4063776.90
136	738142.83	4063788.31
137	738134.82	4063793.38
138	738128.02	4063797.32
139	738121.81	4063801.17
140	738113.04	4063806.85
141	738109.05	4063810.24
142	738105.65	4063813.81
143	738102.50	4063817.59
144	738095.66	4063826.23
145	738090.30	4063832.52
146	738086.32	4063835.72
147	738083.84	4063837.35
148	738081.98	4063837.43
149	738073.20	4063840.98
150	738070.64	4063845.00
151	738066.95	4063845.63
152	738062.74	4063846.23
153	738057.56	4063846.50
154	738053.34	4063846.10
155	738047.86	4063844.71
156	738039.34	4063842.31
157	738032.14	4063839.74
158	738026.68	4063838.21
159	738010.17	4063834.06
160	738005.77	4063832.22
161	737998.19	4063830.85
162	737994.49	4063830.62
163	737991.31	4063830.69
164	737985.49	4063831.45
165	737981.00	4063832.36
166	737977.51	4063833.07
167	737974.02	4063833.78
168	737970.61	4063834.23
169	737968.48	4063833.36
170	737967.13	4063832.68
171	737965.62	4063833.58
172	737965.42	4063836.68
173	737965.48	4063841.13
174	737967.10	4063839.57
175	737968.84	4063838.22

176	737971.58	4063837.87
177	737975.52	4063837.38
178	737979.16	4063836.35
179	737981.74	4063835.63
180	737985.83	4063834.58
181	737990.23	4063834.07
182	737997.19	4063834.10
183	738004.52	4063835.49
184	738014.69	4063839.18
185	738032.95	4063844.83
186	738042.90	4063847.77
187	738051.46	4063849.70
188	738056.50	4063850.74
189	738061.59	4063850.93
190	738066.52	4063850.51
191	738072.70	4063849.04