

# INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO DE LOS MOSTAZALES”

## **Técnico:**

*D. Darío Gumiel Muñoz*

*Dni:77183669Q*

*Graduado en Geografía y Gestión del  
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,  
Liderazgo Territorial.*

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L  
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga  
952 911 561  
[ciem@consultoriaintegral.es](mailto:ciem@consultoriaintegral.es)  
[www.consultoriaintegral.es](http://www.consultoriaintegral.es)

## PETICIONARIO

*Nombre:* Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible *NIF:* P1100000G

*Dirección:* Plaza de España, S/N *C.P.:* 11006

*Población:* Cádiz *Provincia:* Cádiz

## TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

## LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

<i>Municipio:</i>	Rota	<i>Provincia:</i>	Cádiz
<i>Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:</i>	24/9001		
<i>Referencias catastrales afectadas por colindancia:</i>	11030A02400004 11030A02400009 11030A02400006 11030A02400007 11030A02400008 11030A02400010 11030A02400017 11030A02400025 11030A02409001 11030A02400011 11030A02400024 11030A02400023 11030A02400034 11030A02400039 11030A02400032		

	11030A02400043
	11030A02400038
	11030A02400046
	11030A02400051
	11030A02400052
	11030A02400053
	11030A02400037
	11030A02400055
	11030A02400056
	11030A02400058
	11030A02400059
	11030A02400060
	11030A02400061
	11030A02400062
	11030A02400063
	11030A02400064
	11030A02400066
	11030A02400022
	11030A02400069
	11030A02400041
	11030A02400030
	11030A02400065
	11030A02400050
	11030A02400057
	11030A02400070
	11030A02400068
	11030A02509000
	11030A02400029
	11030A02400072
	11030A02400049
	11030A02400033

---

## **CAMINO GEORREFERENCIADO**

CAMINO 13: CAMINO DE LOS MOSTAZALES

---

## 1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

## 2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro ([www.sedecatastro.gob.es/](http://www.sedecatastro.gob.es/)) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
---

<b>MJA5MPFHYNETHRX</b>
------------------------

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

**FECHA DE REALIZACIÓN:** 17 de OCTUBRE de 2022

**SISTEMA DE REFERENCIA:** ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

**PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS:** Mejor de 0,5 metros.

**DESCRIPCIÓN:** Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

## ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

## CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 de julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

## ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino de Los Mostazales
Área (m <sup>2</sup> )	7001,76
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	736045,331; 4060516,801
Coordenadas finales (X; Y) en metros	735178,489; 4062041,159

La representación gráfica del camino es la siguiente:

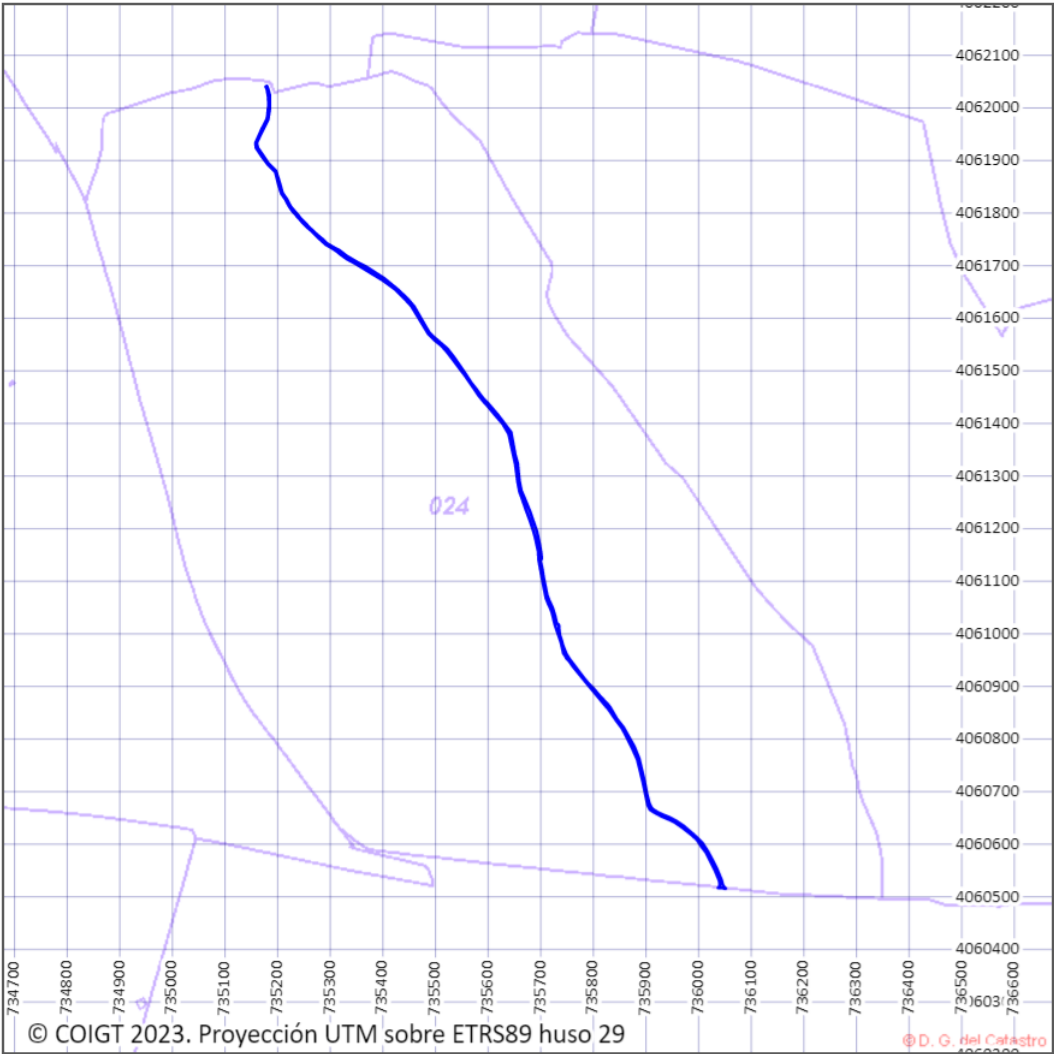


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

## ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	736048.86	4060518.51
2	736051.61	4060515.89
3	736047.94	4060516.39
4	736045.33	4060516.80
5	736041.66	4060517.12
6	736037.35	4060517.32
7	736039.73	4060519.42
8	736040.67	4060520.24
9	736040.73	4060524.63
10	736038.88	4060530.92
11	736030.75	4060550.24
12	736021.89	4060568.91
13	736013.40	4060584.42
14	736006.38	4060595.18
15	735996.57	4060607.92
16	735985.22	4060618.82
17	735970.45	4060630.53
18	735968.97	4060631.70
19	735961.08	4060637.01
20	735954.63	4060641.36
21	735945.41	4060646.63
22	735929.74	4060653.59
23	735914.95	4060660.83
24	735907.64	4060665.74
25	735902.73	4060675.18
26	735893.44	4060718.28
27	735883.27	4060760.44
28	735873.46	4060783.72
29	735859.48	4060810.80
30	735853.40	4060820.97
31	735843.66	4060834.98
32	735828.50	4060856.99
33	735821.32	4060866.16
34	735809.11	4060879.59
35	735791.63	4060900.32
36	735761.47	4060938.12
37	735752.99	4060948.93
38	735749.18	4060953.79
39	735746.81	4060957.88

40	735743.56	4060962.63
41	735737.91	4060983.17
42	735727.52	4061016.18
43	735721.57	4061040.22
44	735719.59	4061046.47
45	735716.75	4061051.72
46	735714.40	4061056.48
47	735710.87	4061065.52
48	735710.06	4061067.60
49	735707.39	4061079.62
50	735706.11	4061085.08
51	735704.24	4061096.41
52	735704.14	4061096.88
53	735698.28	4061125.49
54	735697.90	4061127.39
55	735696.05	4061139.99
56	735694.77	4061157.47
57	735689.65	4061183.38
58	735686.35	4061196.00
59	735680.59	4061213.12
60	735672.30	4061235.10
61	735662.87	4061261.10
62	735659.65	4061270.03
63	735656.04	4061288.60
64	735651.89	4061322.30
65	735651.68	4061323.25
66	735639.12	4061380.04
67	735627.03	4061399.84
68	735613.26	4061416.07
69	735612.98	4061416.41
70	735595.85	4061437.35
71	735592.64	4061440.15
72	735582.08	4061452.93
73	735574.48	4061463.34
74	735554.02	4061493.28
75	735553.96	4061493.37
76	735550.12	4061499.12
77	735532.77	4061521.93
78	735521.34	4061536.95
79	735511.29	4061547.69
80	735499.01	4061557.05
81	735485.41	4061571.11
82	735482.13	4061576.63
83	735454.32	4061623.30
84	735440.55	4061638.73
85	735423.93	4061654.07
86	735406.44	4061666.73

87	735398.57	4061673.17
88	735351.57	4061701.29
89	735350.95	4061701.63
90	735346.22	4061704.21
91	735331.89	4061712.14
92	735329.49	4061713.81
93	735318.51	4061721.47
94	735312.68	4061727.04
95	735305.81	4061731.90
96	735296.27	4061737.70
97	735291.72	4061740.46
98	735279.25	4061751.77
99	735270.95	4061759.83
100	735265.15	4061764.87
101	735257.72	4061771.80
102	735252.01	4061777.88
103	735246.30	4061783.96
104	735240.19	4061790.26
105	735236.82	4061793.86
106	735234.22	4061796.64
107	735229.04	4061803.15
108	735223.12	4061811.45
109	735218.49	4061819.27
110	735214.70	4061825.23
111	735207.02	4061837.47
112	735201.70	4061855.10
113	735201.24	4061856.69
114	735197.64	4061869.16
115	735194.97	4061878.85
116	735190.17	4061883.69
117	735180.45	4061893.52
118	735169.82	4061907.24
119	735159.33	4061923.60
120	735158.05	4061931.65
121	735157.88	4061932.73
122	735158.62	4061934.49
123	735162.60	4061943.96
124	735166.86	4061954.09
125	735170.58	4061961.50
126	735172.49	4061965.29
127	735179.29	4061978.82
128	735180.96	4061985.93
129	735182.35	4061998.71
130	735182.96	4062005.60
131	735182.21	4062022.96
132	735179.42	4062035.59
133	735176.86	4062040.92

134	735178.49	4062041.16
135	735179.66	4062041.89
136	735181.94	4062035.91
137	735183.80	4062027.64
138	735184.81	4062023.13
139	735185.15	4062015.57
140	735185.38	4062010.21
141	735184.76	4061999.92
142	735181.84	4061977.95
143	735167.80	4061950.76
144	735163.10	4061939.49
145	735160.34	4061932.88
146	735161.99	4061924.24
147	735172.09	4061908.66
148	735181.88	4061895.14
149	735196.93	4061880.48
150	735202.98	4061858.84
151	735205.47	4061850.59
152	735209.10	4061838.55
153	735216.77	4061826.47
154	735220.57	4061820.35
155	735225.19	4061812.61
156	735230.86	4061804.70
157	735238.79	4061796.13
158	735238.95	4061795.94
159	735242.48	4061791.75
160	735247.78	4061785.81
161	735253.81	4061779.59
162	735259.67	4061773.59
163	735267.10	4061766.67
164	735273.14	4061761.19
165	735277.24	4061757.49
166	735281.09	4061754.03
167	735286.43	4061748.80
168	735293.73	4061742.66
169	735298.23	4061739.97
170	735307.48	4061734.45
171	735317.16	4061730.07
172	735331.15	4061718.23
173	735332.56	4061717.40
174	735336.52	4061715.07
175	735350.84	4061706.65
176	735366.71	4061698.73
177	735402.72	4061676.21
178	735427.51	4061655.88
179	735447.23	4061637.59
180	735460.05	4061622.48

181	735481.33	4061584.29
182	735488.59	4061573.70
183	735497.26	4061564.03
184	735522.25	4061542.06
185	735534.49	4061525.99
186	735555.66	4061496.73
187	735568.58	4061476.95
188	735577.43	4061465.18
189	735586.45	4061452.71
190	735591.50	4061447.20
191	735597.94	4061441.03
192	735618.67	4061416.16
193	735643.58	4061383.40
194	735652.10	4061340.52
195	735655.88	4061324.31
196	735655.99	4061323.81
197	735657.69	4061311.08
198	735658.23	4061304.17
199	735659.33	4061289.98
200	735662.66	4061275.49
201	735663.41	4061272.22
202	735669.47	4061256.70
203	735679.98	4061231.69
204	735684.64	4061218.23
205	735692.37	4061195.18
206	735695.85	4061178.94
207	735698.42	4061167.02
208	735701.15	4061154.00
209	735702.37	4061143.42
210	735701.35	4061141.65
211	735699.86	4061139.05
212	735699.83	4061138.75
213	735701.37	4061128.56
214	735702.71	4061122.44
215	735705.77	4061108.27
216	735706.91	4061101.92
217	735707.22	4061100.18
218	735712.05	4061073.26
219	735713.72	4061068.56
220	735715.23	4061064.28
221	735717.92	4061058.66
222	735722.09	4061049.94
223	735723.04	4061046.42
224	735726.58	4061034.32
225	735730.48	4061019.72
226	735732.79	4061018.11
227	735733.87	4061017.35

228	735734.85	4061014.50
229	735735.34	4061008.86
230	735736.45	4060998.37
231	735739.47	4060988.29
232	735742.15	4060979.32
233	735748.36	4060961.76
234	735754.30	4060952.45
235	735783.20	4060915.24
236	735789.07	4060908.26
237	735798.50	4060897.25
238	735811.29	4060882.42
239	735815.65	4060877.87
240	735828.37	4060864.61
241	735832.65	4060859.71
242	735845.28	4060838.17
243	735857.58	4060821.70
244	735877.63	4060785.84
245	735887.08	4060762.20
246	735896.88	4060719.60
247	735901.48	4060695.82
248	735907.05	4060677.08
249	735910.27	4060670.64
250	735914.59	4060666.10
251	735924.01	4060659.80
252	735934.14	4060655.67
253	735945.11	4060650.79
254	735958.15	4060643.59
255	735971.58	4060634.85
256	735988.08	4060621.53
257	735999.64	4060610.18
258	736006.83	4060602.52
259	736016.99	4060587.28
260	736025.33	4060571.76
261	736035.14	4060551.56
262	736043.63	4060531.51
263	736046.30	4060522.15
264	736046.42	4060521.96
265	736048.09	4060519.25
266	736048.86	4060518.51