

# INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “TROCHA DEL JARDAL”

**Técnico:**

*D. Darío Gumiel Muñoz*

*Dni:77183669Q*

*Graduado en Geografía y Gestión del  
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,  
Liderazgo Territorial.*



Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L  
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga  
952 911 561  
[ciem@consultoriaintegral.es](mailto:ciem@consultoriaintegral.es)  
[www.consultoriaintegral.es](http://www.consultoriaintegral.es)

## PETICIONARIO

*Nombre:* Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible *NIF:* P1100000G

*Dirección:* Plaza de España, S/N *C.P.:* 11006

*Población:* Cádiz *Provincia:* Cádiz

## TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

## LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

<i>Municipio:</i>	Rota	<i>Provincia:</i>	Cádiz
<i>Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:</i>	22/9003 2/9007 2/9006		
<i>Referencias catastrales afectadas por colindancia:</i>	11030A01309001 11030A01300083 11030A01300079 11030A00200042 11030A00200043 11030A01309007 11030A00200010 11030A00200014 11030A00209005 11030A00209006 11030A00209007 11030A02200010 11030A00209002 11030A02200045		

	11030A00200008
	11030A02209003
	11030A02200046
	11030A01300078
	11030A02200017

---

**CAMINO GEORREFERENCIADO**

CAMINO 45: TROCHA DEL JARDAL

---

## 1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

## 2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro ([www.sedecatastro.gob.es/](http://www.sedecatastro.gob.es/)) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
<b>2JPA23QNYNGFX5DN</b>

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

**FECHA DE REALIZACIÓN:** 17 de OCTUBRE de 2022

**SISTEMA DE REFERENCIA:** ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

**PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS:** Mejor de 0,5 metros.

**DESCRIPCIÓN:** Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

## ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

## CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 de julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

# ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Trocha del Jardal
Área (m²)	6625,229
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	737455,451; 4064747,785
Coordenadas finales (X; Y) en metros	737709,484; 4063028,417

La representación gráfica del camino es la siguiente:

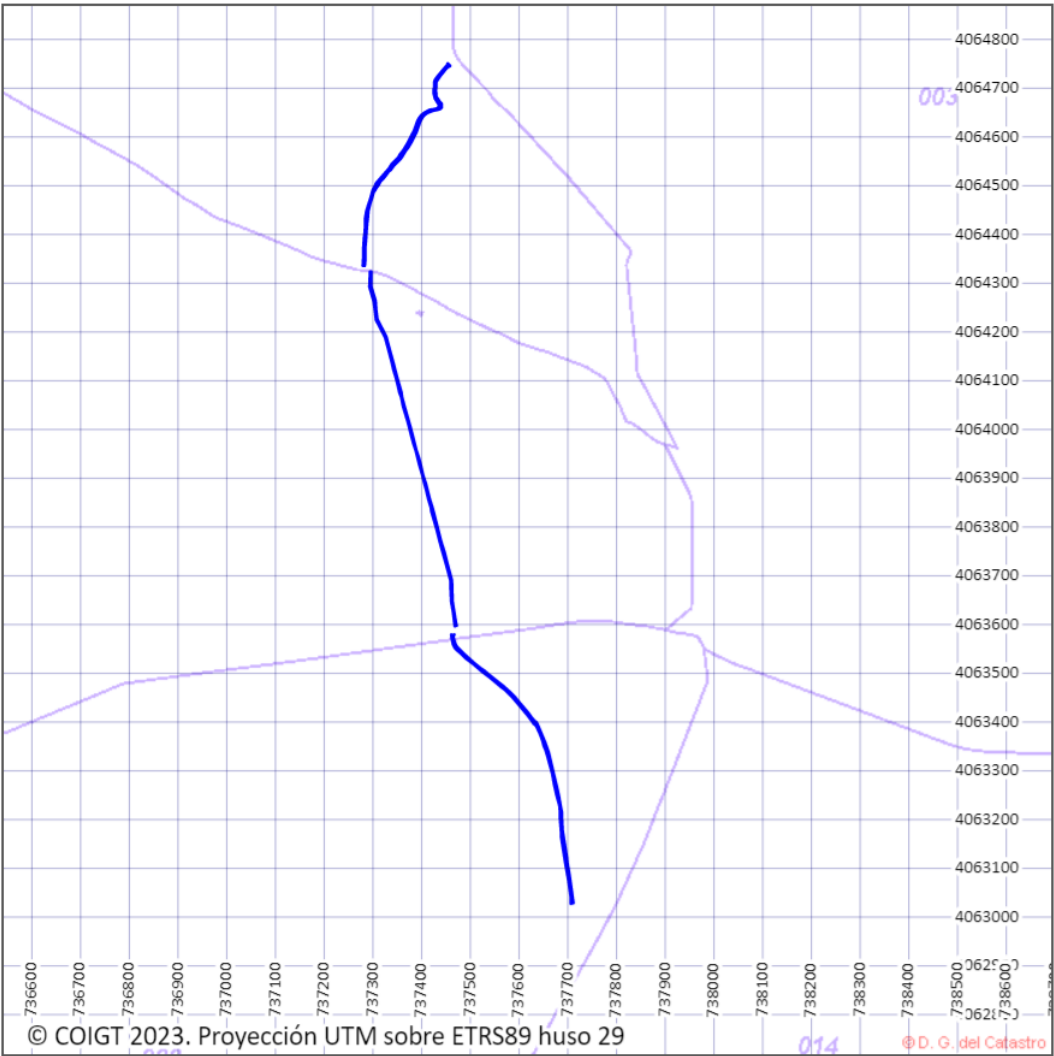


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

## ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	737466.48	4063579.59
2	737464.92	4063574.99
3	737465.82	4063571.25
4	737466.88	4063566.90
5	737469.43	4063560.03
6	737473.45	4063553.00
7	737484.57	4063542.57
8	737492.92	4063535.03
9	737496.93	4063531.42
10	737509.43	4063520.14
11	737521.03	4063510.53
12	737528.28	4063504.76
13	737537.84	4063498.07
14	737555.59	4063483.42
15	737566.60	4063474.70
16	737578.96	4063463.55
17	737587.28	4063455.59
18	737592.71	4063449.18
19	737598.14	4063442.89
20	737605.83	4063434.36
21	737614.21	4063424.18
22	737618.88	4063418.49
23	737625.48	4063410.55
24	737631.73	4063402.73
25	737632.23	4063402.10
26	737634.94	4063399.88
27	737635.74	4063399.22
28	737636.42	4063398.65
29	737637.90	4063396.23
30	737653.09	4063358.89
31	737660.25	4063337.74
32	737660.45	4063336.91
33	737670.57	4063295.72
34	737677.68	4063264.63
35	737681.57	4063246.99
36	737685.91	4063226.46
37	737687.59	4063214.37
38	737688.05	4063202.88
39	737688.84	4063183.40

40	737689.03	4063178.69
41	737697.22	4063124.22
42	737699.36	4063111.23
43	737703.20	4063090.14
44	737706.28	4063064.23
45	737711.29	4063028.64
46	737709.49	4063028.42
47	737706.69	4063028.09
48	737706.07	4063040.10
49	737701.02	4063074.11
50	737695.14	4063108.72
51	737687.21	4063163.34
52	737686.20	4063171.09
53	737683.92	4063201.03
54	737684.53	4063210.60
55	737684.72	4063213.66
56	737682.62	4063228.24
57	737677.37	4063250.70
58	737672.40	4063272.91
59	737667.59	4063294.61
60	737662.23	4063316.80
61	737658.60	4063330.22
62	737655.09	4063341.92
63	737651.34	4063350.96
64	737648.31	4063361.24
65	737643.42	4063373.78
66	737635.58	4063390.92
67	737633.55	4063393.83
68	737629.95	4063396.26
69	737628.31	4063399.03
70	737628.25	4063399.15
71	737625.50	4063403.80
72	737617.19	4063413.74
73	737605.49	4063429.18
74	737592.04	4063445.16
75	737584.08	4063453.80
76	737578.99	4063458.78
77	737571.84	4063465.09
78	737563.60	4063471.86
79	737554.23	4063479.62
80	737539.73	4063491.17
81	737524.96	4063502.70
82	737505.96	4063518.34
83	737492.26	4063529.80
84	737482.55	4063538.86
85	737474.42	4063545.91

86	737468.71	4063552.57
87	737464.29	4063559.58
88	737461.71	4063569.97
89	737461.63	4063570.28
90	737461.60	4063570.67
91	737460.97	4063578.72
92	737463.50	4063578.60
93	737466.48	4063579.59
94	737293.89	4064323.40
95	737295.22	4064323.06
96	737297.22	4064323.07
97	737296.58	4064293.09
98	737305.03	4064263.94
99	737306.95	4064246.04
100	737307.36	4064242.29
101	737309.16	4064225.64
102	737327.95	4064189.99
103	737331.50	4064175.63
104	737335.32	4064161.30
105	737341.21	4064139.14
106	737349.73	4064106.82
107	737358.24	4064076.74
108	737360.17	4064067.06
109	737364.92	4064048.41
110	737376.63	4064005.29
111	737382.07	4063986.15
112	737385.87	4063972.08
113	737389.73	4063957.08
114	737393.94	4063942.64
115	737397.49	4063928.29
116	737403.35	4063906.66
117	737408.78	4063887.79
118	737412.46	4063873.45
119	737416.45	4063858.33
120	737421.48	4063841.58
121	737423.41	4063833.59
122	737434.24	4063795.31
123	737440.38	4063770.89
124	737446.78	4063747.45
125	737453.63	4063721.80
126	737461.17	4063693.55
127	737462.15	4063689.90
128	737462.29	4063686.17
129	737463.70	4063647.38
130	737470.86	4063601.72
131	737471.78	4063597.59

132	737469.85	4063597.26
133	737468.32	4063596.95
134	737464.03	4063626.47
135	737460.84	4063647.04
136	737459.56	4063674.21
137	737459.33	4063684.98
138	737459.23	4063689.55
139	737458.43	4063692.48
140	737450.69	4063720.93
141	737443.89	4063746.57
142	737437.45	4063769.91
143	737431.03	4063794.53
144	737420.12	4063832.37
145	737418.55	4063840.49
146	737414.15	4063857.38
147	737409.91	4063873.09
148	737406.34	4063886.86
149	737401.01	4063905.93
150	737395.29	4063927.43
151	737391.36	4063942.05
152	737387.52	4063956.36
153	737383.47	4063971.45
154	737379.59	4063985.19
155	737374.24	4064004.58
156	737370.31	4064019.04
157	737362.64	4064047.57
158	737357.83	4064065.95
159	737355.14	4064075.96
160	737351.14	4064091.45
161	737347.21	4064106.07
162	737342.91	4064122.65
163	737338.84	4064138.14
164	737332.69	4064161.44
165	737328.87	4064175.36
166	737324.81	4064189.39
167	737306.32	4064224.40
168	737304.25	4064244.01
169	737304.04	4064245.99
170	737302.14	4064263.63
171	737293.43	4064292.63
172	737293.89	4064323.40
173	737466.48	4063579.59
174	737464.92	4063574.99
175	737465.82	4063571.25
176	737466.88	4063566.90
177	737469.43	4063560.03

178	737473.45	4063553.00
179	737484.57	4063542.57
180	737492.92	4063535.03
181	737496.93	4063531.42
182	737509.43	4063520.14
183	737521.03	4063510.53
184	737528.28	4063504.76
185	737537.84	4063498.07
186	737555.59	4063483.42
187	737566.60	4063474.70
188	737578.96	4063463.55
189	737587.28	4063455.59
190	737592.71	4063449.18
191	737598.14	4063442.89
192	737605.83	4063434.36
193	737614.21	4063424.18
194	737618.88	4063418.49
195	737625.48	4063410.55
196	737631.73	4063402.73
197	737632.23	4063402.10
198	737634.94	4063399.88
199	737635.74	4063399.22
200	737636.42	4063398.65
201	737637.90	4063396.23
202	737653.09	4063358.89
203	737660.25	4063337.74
204	737660.45	4063336.91
205	737670.57	4063295.72
206	737677.68	4063264.63
207	737681.57	4063246.99
208	737685.91	4063226.46
209	737687.59	4063214.37
210	737688.05	4063202.88
211	737688.84	4063183.40
212	737689.03	4063178.69
213	737697.22	4063124.22
214	737699.36	4063111.23
215	737703.20	4063090.14
216	737706.28	4063064.23
217	737711.29	4063028.64
218	737709.49	4063028.42
219	737706.69	4063028.09
220	737706.07	4063040.10
221	737701.02	4063074.11
222	737695.14	4063108.72
223	737687.21	4063163.34

224	737686.20	4063171.09
225	737683.92	4063201.03
226	737684.53	4063210.60
227	737684.72	4063213.66
228	737682.62	4063228.24
229	737677.37	4063250.70
230	737672.40	4063272.91
231	737667.59	4063294.61
232	737662.23	4063316.80
233	737658.60	4063330.22
234	737655.09	4063341.92
235	737651.34	4063350.96
236	737648.31	4063361.24
237	737643.42	4063373.78
238	737635.58	4063390.92
239	737633.55	4063393.83
240	737629.95	4063396.26
241	737628.31	4063399.03
242	737628.25	4063399.15
243	737625.50	4063403.80
244	737617.19	4063413.74
245	737605.49	4063429.18
246	737592.04	4063445.16
247	737584.08	4063453.80
248	737578.99	4063458.78
249	737571.84	4063465.09
250	737563.60	4063471.86
251	737554.23	4063479.62
252	737539.73	4063491.17
253	737524.96	4063502.70
254	737505.96	4063518.34
255	737492.26	4063529.80
256	737482.55	4063538.86
257	737474.42	4063545.91
258	737468.71	4063552.57
259	737464.29	4063559.58
260	737461.71	4063569.97
261	737461.63	4063570.28
262	737461.60	4063570.67
263	737460.97	4063578.72
264	737463.50	4063578.60
265	737466.48	4063579.59