

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “HIJUELA DE LAS TAPIAS”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*

A stylized, handwritten-style logo in purple ink, consisting of the letters 'CIEM' in a fluid, cursive script.

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561
ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre:

Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible

NIF:

P1100000G

Dirección:

Plaza de España, S/N

C.P.:

11006

Población:

Cádiz

Provincia:

Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

Municipio:	Rota	Provincia:	Cádiz
Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:	20/9015 19/9003 19/2 19/3 19/190		
Referencias catastrales afectadas por colindancia:	11030A01909003 11030A02009015 11030A01900002 11030A01900012 11030A01900011 11030A01900004 11030A01900202 11030A01900014 11030A02000072 11030A02000096 11030A01900190 11030A02000097		

	11030A01900003
	11030A01909001
	11030A01900015

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 35: HIJUELA DE LAS TAPIAS

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
5DXE0KYZGKA7ZN7M

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 26 de enero de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Hijuela de las Tapias
Área (m²)	3454,78
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	734074,957; 4062298,062
Coordenadas finales (X; Y) en metros	733412,125; 4062517,692

La representación gráfica del camino es la siguiente:

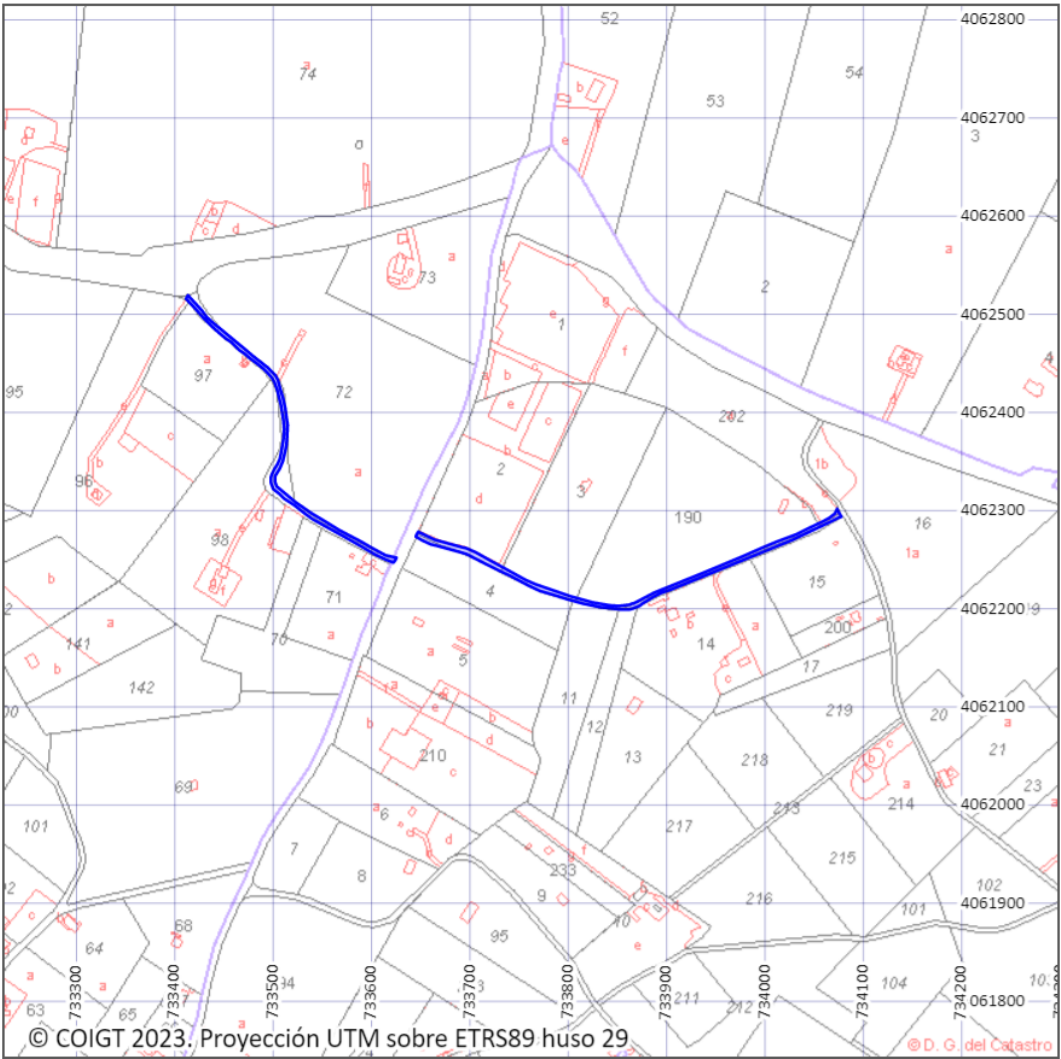


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	733842.12	4062203.74
2	733851.57	4062203.14
3	733861.70	4062204.18
4	733865.03	4062205.00
5	733866.01	4062205.24
6	733887.06	4062216.10
7	733935.77	4062235.85
8	733962.38	4062246.79
9	733976.82	4062253.13
10	733997.57	4062262.38
11	734012.67	4062268.75
12	734032.34	4062276.21
13	734045.88	4062282.67
14	734058.44	4062288.95
15	734065.68	4062292.74
16	734070.67	4062296.71
17	734073.24	4062301.48
18	734074.96	4062298.06
19	734077.78	4062293.66
20	734074.90	4062292.66
21	734068.33	4062289.73
22	734027.17	4062269.93
23	733989.71	4062254.60
24	733946.47	4062236.39
25	733914.52	4062223.92
26	733902.40	4062218.65
27	733895.27	4062216.09
28	733886.26	4062211.94
29	733875.67	4062205.45
30	733872.26	4062202.72
31	733867.62	4062200.71
32	733866.42	4062200.40
33	733862.14	4062199.30
34	733854.59	4062199.36
35	733832.32	4062201.54
36	733814.47	4062205.32
37	733799.49	4062209.68

38	733785.56	4062214.11
39	733771.01	4062217.97
40	733759.25	4062223.86
41	733741.16	4062233.46
42	733729.03	4062238.79
43	733713.42	4062246.82
44	733696.57	4062255.70
45	733690.75	4062257.59
46	733666.22	4062264.27
47	733660.45	4062265.49
48	733651.45	4062269.57
49	733645.25	4062273.42
50	733645.70	4062275.57
51	733647.46	4062278.19
52	733664.11	4062270.49
53	733668.31	4062269.03
54	733679.49	4062266.16
55	733693.23	4062262.51
56	733696.32	4062261.78
57	733705.87	4062257.34
58	733720.29	4062249.37
59	733733.34	4062241.97
60	733756.91	4062229.41
61	733766.46	4062225.10
62	733784.72	4062219.09
63	733802.22	4062212.51
64	733819.99	4062208.06
65	733824.59	4062206.62
66	733842.12	4062203.74
67	733623.97	4062249.29
68	733622.11	4062247.19
69	733614.24	4062250.28
70	733603.88	4062254.93
71	733590.53	4062262.83
72	733577.45	4062270.63
73	733560.58	4062279.90
74	733550.00	4062285.87
75	733540.12	4062291.34
76	733533.44	4062296.35
77	733521.33	4062305.67
78	733510.85	4062312.30
79	733506.16	4062317.30
80	733500.15	4062322.36
81	733497.38	4062328.54
82	733497.33	4062333.44
83	733498.94	4062337.38

84	733501.43	4062342.05
85	733504.17	4062346.99
86	733506.59	4062352.70
87	733507.78	4062359.14
88	733509.22	4062365.72
89	733510.20	4062373.33
90	733511.07	4062382.79
91	733510.64	4062391.64
92	733509.25	4062399.11
93	733507.70	4062406.96
94	733506.19	4062414.15
95	733504.11	4062421.97
96	733501.19	4062430.53
97	733499.02	4062435.43
98	733495.21	4062439.17
99	733489.69	4062444.79
100	733483.28	4062449.82
101	733476.32	4062455.21
102	733471.14	4062459.65
103	733465.85	4062463.69
104	733457.83	4062471.14
105	733452.03	4062475.02
106	733444.03	4062482.07
107	733436.48	4062488.35
108	733429.38	4062495.99
109	733421.26	4062505.02
110	733411.70	4062515.95
111	733412.13	4062517.69
112	733413.22	4062519.22
113	733427.30	4062503.81
114	733432.61	4062497.38
115	733439.22	4062491.17
116	733446.22	4062485.25
117	733471.37	4062464.44
118	733479.64	4062457.14
119	733494.11	4062446.12
120	733502.35	4062437.36
121	733504.63	4062432.60
122	733507.47	4062423.24
123	733510.06	4062415.72
124	733512.35	4062404.60
125	733513.01	4062400.40
126	733513.74	4062395.15
127	733514.62	4062387.39
128	733513.95	4062374.89
129	733513.27	4062366.64

130	733512.59	4062360.63
131	733509.80	4062350.12
132	733506.68	4062342.90
133	733502.13	4062335.07
134	733501.54	4062329.73
135	733503.72	4062324.57
136	733514.62	4062315.58
137	733522.59	4062308.79
138	733538.66	4062297.61
139	733554.37	4062287.99
140	733567.17	4062280.45
141	733576.09	4062275.44
142	733589.23	4062268.72
143	733599.70	4062262.35
144	733614.49	4062254.66
145	733625.24	4062252.29
146	733623.97	4062249.29