

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO DE CHIPIONA AL PTO. DE STA. MARÍA”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561

ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre:

Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible

NIF:

P1100000G

Dirección:

Plaza de España, S/N

C.P.:

11006

Población:

Cádiz

Provincia:

Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

Municipio:	Rota	Provincia:	Cádiz
Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:	21/9002 23/9008		
Referencias catastrales afectadas por colindancia:	11030A02300032 11030A02300033 11030A02300034 11030A01309001 11030A02309006 11030A02300046 11030A02300050 11030A02100005 11030A02100007 11030A02109001 11030A02209021 11030A02209001 11030A01609001 11030A02300008 11030A02109002		

	11030A02300009
	11030A02309002

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 30: CAMINO DE CHIPIONA AL PTO. DE STA MARÍA

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
89YAZ7N81VBFD45Z

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 26 de enero de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino de Chipiona al Pto. De Sta. María
Área (m²)	17858,95
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	737571,666; 4060896,433
Coordenadas finales (X; Y) en metros	734616,060; 4062950,886

La representación gráfica del camino es la siguiente:

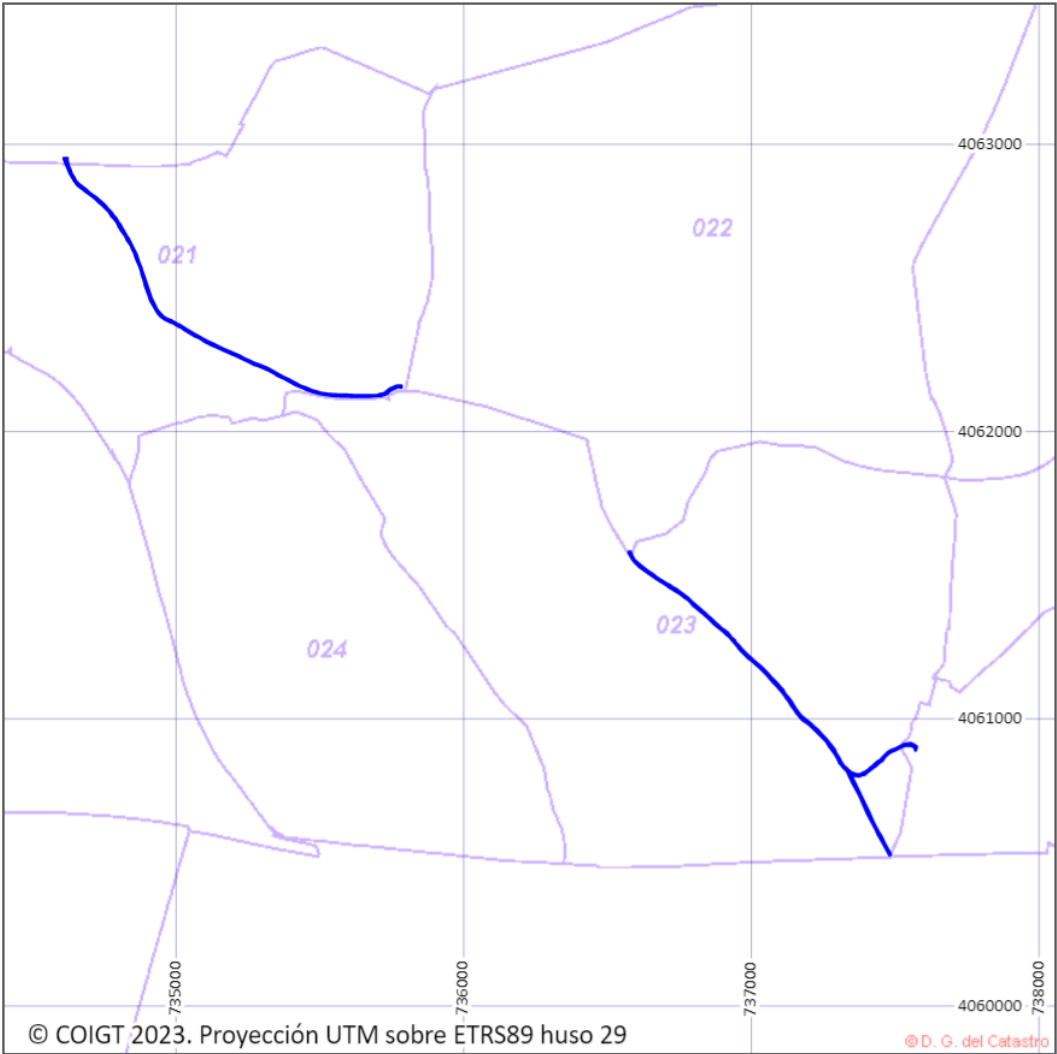


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	737348.00	4060813.14
2	737360.19	4060808.18
3	737367.05	4060806.92
4	737375.52	4060807.02
5	737382.65	4060808.32
6	737389.02	4060811.47
7	737395.20	4060814.40
8	737406.06	4060823.78
9	737413.97	4060829.57
10	737421.83	4060836.00
11	737429.67	4060842.85
12	737440.81	4060851.18
13	737448.08	4060856.94
14	737454.23	4060863.68
15	737460.52	4060871.05
16	737468.97	4060879.06
17	737481.36	4060887.43
18	737495.59	4060893.83
19	737501.61	4060896.21
20	737517.49	4060905.38
21	737529.07	4060910.88
22	737541.60	4060913.62
23	737552.74	4060914.91
24	737562.36	4060911.01
25	737566.17	4060908.47
26	737571.55	4060903.90
27	737574.89	4060902.88
28	737571.67	4060896.43
29	737569.88	4060889.85
30	737568.98	4060893.13
31	737567.44	4060897.49
32	737564.00	4060901.51
33	737553.29	4060906.77
34	737548.17	4060907.30
35	737541.83	4060906.90
36	737535.30	4060906.28
37	737525.35	4060902.69

38	737514.85	4060897.58
39	737503.78	4060891.59
40	737493.22	4060887.54
41	737480.70	4060881.03
42	737474.28	4060876.68
43	737469.79	4060872.22
44	737463.42	4060866.06
45	737454.20	4060853.93
46	737445.48	4060847.66
47	737433.99	4060838.25
48	737427.49	4060833.60
49	737419.87	4060826.76
50	737408.12	4060817.97
51	737400.06	4060811.32
52	737393.97	4060806.91
53	737384.02	4060803.32
54	737372.95	4060800.71
55	737363.37	4060801.39
56	737356.72	4060802.66
57	737342.47	4060810.04
58	737345.56	4060804.72
59	737356.24	4060783.13
60	737380.25	4060735.03
61	737408.93	4060673.01
62	737424.53	4060640.71
63	737432.99	4060624.07
64	737442.84	4060605.60
65	737452.47	4060587.13
66	737464.18	4060566.03
67	737484.57	4060528.30
68	737481.66	4060527.23
69	737479.62	4060526.08
70	737456.71	4060566.83
71	737441.44	4060597.46
72	737432.03	4060615.74
73	737420.25	4060637.90
74	737403.84	4060669.73
75	737374.66	4060732.77
76	737351.19	4060779.21
77	737334.99	4060811.06
78	737331.08	4060818.72
79	737325.82	4060823.95
80	737320.45	4060829.74
81	737316.22	4060833.62
82	737312.37	4060838.55
83	737307.38	4060846.81

84	737299.47	4060860.35
85	737291.35	4060874.89
86	737281.47	4060890.38
87	737269.67	4060906.18
88	737259.86	4060920.61
89	737246.74	4060933.78
90	737230.63	4060950.79
91	737211.22	4060969.51
92	737194.87	4060983.53
93	737177.46	4060997.49
94	737165.25	4061009.66
95	737154.96	4061021.52
96	737148.81	4061031.74
97	737141.74	4061043.17
98	737127.99	4061062.87
99	737120.54	4061073.64
100	737112.52	4061086.49
101	737101.58	4061098.74
102	737087.68	4061114.19
103	737074.10	4061127.97
104	737064.70	4061139.25
105	737051.62	4061155.18
106	737041.19	4061165.97
107	737029.49	4061176.69
108	737015.11	4061189.78
109	737006.06	4061198.75
110	736990.66	4061211.14
111	736979.89	4061220.64
112	736968.64	4061230.96
113	736959.05	4061242.02
114	736947.17	4061255.69
115	736932.49	4061273.43
116	736922.01	4061285.07
117	736913.69	4061292.60
118	736905.07	4061301.60
119	736893.67	4061311.06
120	736883.17	4061319.52
121	736871.31	4061329.59
122	736862.95	4061337.76
123	736851.93	4061347.88
124	736832.39	4061365.31
125	736821.91	4061373.56
126	736807.30	4061386.84
127	736797.43	4061395.55
128	736785.90	4061406.91
129	736778.40	4061414.92

130	736768.19	4061422.34
131	736757.44	4061431.42
132	736748.82	4061437.03
133	736727.45	4061449.89
134	736712.38	4061460.39
135	736706.68	4061463.43
136	736696.56	4061469.37
137	736678.92	4061480.13
138	736661.58	4061493.04
139	736640.10	4061507.59
140	736625.44	4061518.33
141	736610.73	4061529.71
142	736594.93	4061545.04
143	736586.23	4061555.31
144	736578.88	4061567.78
145	736572.82	4061579.91
146	736576.14	4061580.76
147	736579.08	4061581.57
148	736582.89	4061571.42
149	736587.90	4061562.62
150	736594.88	4061552.67
151	736606.85	4061540.91
152	736622.03	4061528.72
153	736639.90	4061514.15
154	736656.06	4061503.29
155	736670.04	4061493.36
156	736682.01	4061484.99
157	736708.90	4061468.66
158	736715.88	4061465.49
159	736725.84	4061458.69
160	736737.76	4061451.17
161	736749.02	4061444.03
162	736755.24	4061439.55
163	736763.29	4061432.84
164	736772.34	4061427.05
165	736783.08	4061418.19
166	736788.77	4061411.97
167	736797.15	4061403.38
168	736807.05	4061394.25
169	736825.90	4061377.62
170	736840.84	4061365.84
171	736850.24	4061357.95
172	736860.20	4061347.76
173	736874.58	4061334.88
174	736887.75	4061324.26
175	736896.74	4061316.13

176	736908.12	4061307.09
177	736917.83	4061297.52
178	736929.69	4061284.27
179	736941.67	4061272.31
180	736946.37	4061264.97
181	736955.67	4061255.38
182	736966.70	4061241.65
183	736978.74	4061228.84
184	736989.07	4061219.52
185	737000.68	4061210.28
186	737011.67	4061200.59
187	737020.89	4061192.26
188	737033.03	4061181.15
189	737041.81	4061173.01
190	737054.04	4061160.42
191	737065.26	4061147.13
192	737075.16	4061138.00
193	737087.71	4061123.94
194	737099.74	4061111.13
195	737108.88	4061100.68
196	737116.77	4061089.73
197	737124.93	4061077.94
198	737134.18	4061065.59
199	737142.41	4061052.75
200	737152.26	4061037.68
201	737157.66	4061029.32
202	737167.57	4061016.59
203	737176.65	4061006.98
204	737188.31	4060996.90
205	737196.81	4060989.80
206	737207.09	4060981.33
207	737218.53	4060971.24
208	737230.24	4060960.31
209	737243.85	4060946.11
210	737256.34	4060932.90
211	737265.95	4060921.63
212	737275.56	4060910.36
213	737282.79	4060899.79
214	737289.18	4060892.04
215	737291.66	4060887.29
216	737292.27	4060883.85
217	737304.48	4060864.90
218	737312.71	4060848.67
219	737321.14	4060835.84
220	737328.80	4060828.69
221	737338.00	4060820.57

222	737348.00	4060813.14
223	735682.99	4062126.37
224	735697.87	4062126.98
225	735710.75	4062129.46
226	735721.57	4062133.24
227	735730.49	4062137.93
228	735743.66	4062148.55
229	735753.53	4062153.41
230	735761.54	4062157.53
231	735770.95	4062159.59
232	735782.36	4062159.42
233	735782.97	4062155.87
234	735782.99	4062153.62
235	735780.62	4062154.11
236	735772.85	4062154.68
237	735766.90	4062154.04
238	735757.20	4062149.78
239	735748.72	4062144.85
240	735741.36	4062140.36
241	735736.12	4062135.10
242	735729.90	4062131.24
243	735721.83	4062127.21
244	735715.61	4062125.07
245	735711.98	4062124.69
246	735696.02	4062123.05
247	735673.35	4062121.94
248	735641.53	4062122.33
249	735615.42	4062122.88
250	735548.61	4062124.36
251	735534.85	4062125.72
252	735507.49	4062129.23
253	735495.74	4062132.28
254	735472.46	4062139.04
255	735450.65	4062147.05
256	735438.31	4062152.61
257	735416.54	4062162.53
258	735397.26	4062172.56
259	735379.46	4062182.02
260	735370.66	4062186.08
261	735352.35	4062195.47
262	735343.45	4062200.48
263	735324.47	4062211.91
264	735313.62	4062217.21
265	735305.93	4062220.71
266	735295.83	4062224.53
267	735280.56	4062230.09

268	735270.55	4062233.49
269	735268.31	4062234.57
270	735258.89	4062239.44
271	735242.19	4062247.88
272	735218.80	4062258.81
273	735206.32	4062265.18
274	735196.97	4062269.26
275	735193.38	4062270.73
276	735177.95	4062276.37
277	735163.81	4062282.69
278	735149.81	4062288.99
279	735135.92	4062294.96
280	735126.22	4062300.07
281	735113.59	4062306.27
282	735100.42	4062313.56
283	735084.46	4062322.10
284	735072.43	4062328.82
285	735066.97	4062332.29
286	735056.56	4062338.47
287	735046.52	4062343.89
288	735038.90	4062348.81
289	735031.97	4062352.83
290	735020.21	4062360.36
291	735014.42	4062363.97
292	735010.41	4062365.60
293	735007.48	4062366.97
294	735004.59	4062368.84
295	734996.84	4062373.05
296	734986.62	4062378.77
297	734983.36	4062380.15
298	734970.29	4062385.69
299	734961.92	4062389.94
300	734956.24	4062394.19
301	734946.75	4062399.76
302	734942.39	4062404.61
303	734933.80	4062416.16
304	734925.29	4062430.94
305	734917.51	4062443.92
306	734911.99	4062455.97
307	734905.02	4062473.34
308	734898.50	4062491.06
309	734892.81	4062508.35
310	734887.73	4062526.00
311	734882.88	4062542.39
312	734877.06	4062561.74
313	734874.86	4062568.91

314	734871.56	4062578.41
315	734862.89	4062597.58
316	734856.81	4062613.41
317	734854.22	4062621.68
318	734849.54	4062632.99
319	734843.84	4062645.35
320	734836.51	4062658.25
321	734830.41	4062666.77
322	734822.53	4062680.90
323	734817.22	4062689.47
324	734811.11	4062698.15
325	734805.80	4062704.34
326	734800.16	4062715.59
327	734795.43	4062725.15
328	734784.80	4062740.07
329	734776.29	4062751.46
330	734766.24	4062764.66
331	734760.10	4062771.27
332	734752.58	4062779.70
333	734744.12	4062787.92
334	734732.11	4062799.41
335	734719.50	4062810.38
336	734710.83	4062816.68
337	734702.46	4062823.47
338	734694.23	4062830.42
339	734687.00	4062834.10
340	734675.75	4062843.73
341	734667.60	4062849.42
342	734658.95	4062858.10
343	734652.28	4062865.63
344	734645.64	4062875.07
345	734637.34	4062888.39
346	734631.70	4062899.64
347	734620.47	4062924.06
348	734613.62	4062939.53
349	734608.78	4062950.83
350	734616.06	4062950.89
351	734621.64	4062951.16
352	734620.37	4062948.53
353	734622.36	4062942.14
354	734624.02	4062933.34
355	734627.48	4062923.86
356	734629.00	4062919.98
357	734632.47	4062910.18
358	734638.03	4062897.65
359	734645.05	4062884.58

360	734652.46	4062872.80
361	734661.53	4062862.56
362	734671.68	4062852.88
363	734680.70	4062846.29
364	734689.06	4062839.79
365	734698.49	4062833.09
366	734706.85	4062826.59
367	734719.10	4062817.16
368	734726.22	4062811.38
369	734734.37	4062803.94
370	734745.19	4062794.02
371	734753.65	4062785.94
372	734761.30	4062777.94
373	734772.32	4062764.85
374	734784.75	4062750.52
375	734791.08	4062742.57
376	734798.80	4062729.28
377	734806.79	4062718.12
378	734811.01	4062709.90
379	734818.79	4062695.69
380	734827.20	4062682.04
381	734835.20	4062668.49
382	734839.49	4062661.34
383	734846.68	4062648.15
384	734853.29	4062635.71
385	734860.74	4062618.29
386	734862.78	4062613.25
387	734868.19	4062598.88
388	734872.07	4062587.60
389	734878.72	4062571.53
390	734883.16	4062558.24
391	734886.41	4062547.00
392	734892.71	4062527.68
393	734900.54	4062504.22
394	734906.86	4062484.47
395	734913.57	4062465.39
396	734919.43	4062453.04
397	734925.98	4062439.88
398	734935.57	4062423.48
399	734943.23	4062412.83
400	734949.73	4062405.97
401	734958.45	4062398.67
402	734968.56	4062392.94
403	734979.93	4062387.51
404	734994.82	4062379.96
405	735006.43	4062374.34

406	735011.53	4062371.64
407	735035.97	4062355.83
408	735045.82	4062350.94
409	735065.90	4062338.74
410	735075.94	4062333.23
411	735085.23	4062327.54
412	735112.23	4062313.13
413	735127.31	4062305.59
414	735143.91	4062297.73
415	735165.10	4062287.82
416	735191.02	4062277.10
417	735204.76	4062270.97
418	735218.80	4062264.22
419	735237.84	4062254.81
420	735257.75	4062245.78
421	735270.29	4062239.72
422	735282.05	4062234.73
423	735302.94	4062226.46
424	735313.15	4062222.65
425	735322.11	4062218.38
426	735341.63	4062207.51
427	735355.32	4062198.83
428	735375.39	4062189.70
429	735394.44	4062180.09
430	735415.68	4062168.55
431	735431.86	4062160.34
432	735449.57	4062152.80
433	735474.00	4062142.99
434	735489.53	4062138.12
435	735502.46	4062134.76
436	735516.77	4062132.42
437	735531.94	4062129.85
438	735564.33	4062128.05
439	735587.35	4062127.74
440	735620.75	4062126.71
441	735642.91	4062126.56
442	735661.26	4062126.44
443	735682.99	4062126.37