

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “VEREDA DEL TÍO CARO”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*

A stylized, handwritten-style logo in purple, consisting of the letters 'CIEM' in a fluid, cursive script.

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561
ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre:

Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible

NIF:

P1100000G

Dirección:

Plaza de España, S/N

C.P.:

11006

Población:

Cádiz

Provincia:

Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

Municipio:	Rota	Provincia:	Cádiz
Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:	12/1		
Referencias catastrales afectadas por colindancia:	11030A01509004 11030A01500017 11030A01500018 11030A01409001 11030A01500022 11030A01500023 11030A01509001		

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 48: VEREDA DEL TÍO CARO

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
PHEN28AYBC91V3RJ

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 26 de enero de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Vereda del Tío Caro
Área (m²)	7675,36
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	733986,755 ; 4066305,805
Coordenadas finales (X; Y) en metros	733310,813 ; 4064895,385

La representación gráfica del camino es la siguiente:

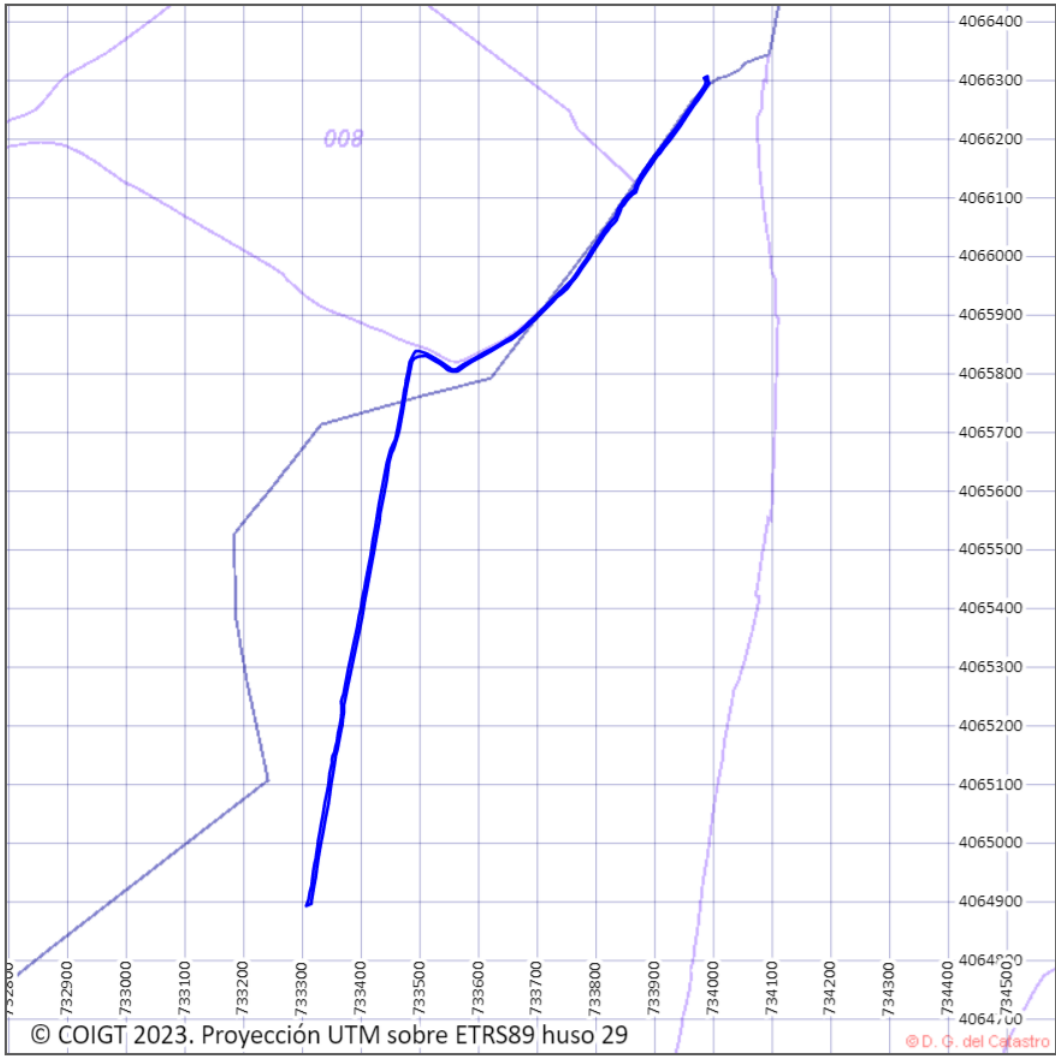


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	733576.21	4065812.98
2	733565.11	4065805.61
3	733562.53	4065804.49
4	733555.68	4065803.96
5	733548.25	4065805.72
6	733547.67	4065806.15
7	733545.25	4065807.97
8	733541.56	4065811.13
9	733533.66	4065816.99
10	733524.72	4065822.69
11	733519.76	4065825.77
12	733512.32	4065829.43
13	733508.94	4065830.92
14	733497.70	4065829.26
15	733491.07	4065826.93
16	733486.51	4065821.77
17	733483.99	4065811.33
18	733481.00	4065796.41
19	733477.22	4065775.61
20	733471.16	4065738.77
21	733464.78	4065705.20
22	733463.33	4065696.31
23	733457.80	4065679.64
24	733455.03	4065671.41
25	733451.73	4065664.84
26	733447.94	4065649.34
27	733443.06	4065618.93
28	733437.22	4065586.98
29	733432.56	4065561.57
30	733430.93	4065550.44
31	733425.61	4065522.02
32	733420.67	4065492.56
33	733419.41	4065482.20
34	733409.62	4065432.09
35	733406.08	4065410.78
36	733402.39	4065390.30
37	733397.41	4065363.17

38	733391.89	4065339.61
39	733382.44	4065290.90
40	733378.34	4065271.77
41	733372.85	4065246.10
42	733371.10	4065236.87
43	733370.94	4065229.23
44	733371.14	4065224.37
45	733369.07	4065211.63
46	733367.35	4065200.28
47	733366.04	4065192.46
48	733359.62	4065159.52
49	733357.12	4065152.16
50	733356.62	4065148.31
51	733355.54	4065140.18
52	733352.17	4065121.11
53	733349.68	4065103.46
54	733346.55	4065080.69
55	733344.17	4065066.13
56	733339.41	4065040.71
57	733335.16	4065017.23
58	733331.66	4065002.06
59	733329.94	4064990.51
60	733326.22	4064972.15
61	733324.36	4064957.94
62	733322.23	4064942.75
63	733319.80	4064925.85
64	733315.19	4064901.18
65	733315.75	4064897.12
66	733310.81	4064895.39
67	733306.29	4064893.59
68	733309.87	4064904.91
69	733312.33	4064916.51
70	733315.01	4064927.78
71	733316.52	4064937.52
72	733318.99	4064953.89
73	733320.76	4064966.19
74	733322.10	4064973.69
75	733323.88	4064982.39
76	733325.67	4064996.07
77	733327.12	4065005.17
78	733329.83	4065021.03
79	733332.22	4065033.58
80	733335.24	4065049.67
81	733338.44	4065069.69
82	733342.12	4065088.68
83	733344.14	4065100.46

84	733346.65	4065119.59
85	733349.83	4065138.13
86	733349.99	4065144.08
87	733351.33	4065149.78
88	733354.18	4065155.04
89	733356.51	4065165.26
90	733358.33	4065173.32
91	733361.00	4065188.22
92	733363.47	4065201.20
93	733365.65	4065213.85
94	733366.20	4065225.33
95	733366.27	4065232.75
96	733365.93	4065241.53
97	733367.40	4065248.51
98	733369.47	4065254.26
99	733372.09	4065265.02
100	733375.20	4065281.33
101	733378.06	4065298.25
102	733382.94	4065321.88
103	733385.72	4065336.68
104	733390.67	4065355.65
105	733393.10	4065369.37
106	733396.28	4065388.01
107	733399.23	4065401.76
108	733401.60	4065416.32
109	733405.18	4065435.31
110	733407.91	4065447.56
111	733412.70	4065474.36
112	733415.59	4065489.06
113	733420.33	4065518.30
114	733424.09	4065539.41
115	733430.52	4065578.93
116	733435.45	4065604.99
117	733438.32	4065621.82
118	733443.86	4065648.45
119	733449.20	4065671.36
120	733455.07	4065682.65
121	733457.38	4065688.09
122	733459.74	4065697.78
123	733461.63	4065708.07
124	733464.55	4065724.05
125	733467.78	4065740.15
126	733470.70	4065757.82
127	733473.51	4065772.31
128	733475.22	4065780.47
129	733476.64	4065789.89

130	733479.20	4065803.19
131	733482.43	4065820.99
132	733486.59	4065828.99
133	733489.42	4065834.57
134	733493.19	4065838.73
135	733499.31	4065839.11
136	733511.24	4065834.77
137	733520.68	4065829.64
138	733527.29	4065825.60
139	733532.26	4065822.52
140	733541.66	4065816.22
141	733549.06	4065811.49
142	733550.80	4065810.01
143	733552.42	4065808.63
144	733557.06	4065807.33
145	733561.89	4065808.06
146	733565.95	4065810.86
147	733572.97	4065815.54
148	733581.35	4065820.51
149	733590.76	4065825.98
150	733608.88	4065836.23
151	733620.99	4065842.50
152	733634.79	4065850.68
153	733641.45	4065854.28
154	733654.09	4065862.38
155	733660.11	4065866.05
156	733668.92	4065872.54
157	733676.15	4065879.03
158	733685.35	4065887.77
159	733696.00	4065897.13
160	733701.78	4065903.00
161	733712.16	4065913.30
162	733722.64	4065923.60
163	733731.66	4065933.60
164	733738.63	4065940.72
165	733749.79	4065952.12
166	733757.57	4065959.92
167	733765.77	4065971.04
168	733773.34	4065982.11
169	733783.22	4065997.04
170	733791.46	4066011.02
171	733796.95	4066018.15
172	733812.70	4066042.45
173	733821.85	4066055.43
174	733828.89	4066063.18
175	733832.98	4066068.85

176	733838.04	4066082.84
177	733843.20	4066090.16
178	733848.62	4066098.34
179	733854.50	4066104.33
180	733864.29	4066113.95
181	733867.01	4066119.52
182	733871.61	4066130.73
183	733875.41	4066137.65
184	733881.24	4066146.17
185	733895.63	4066166.79
186	733906.11	4066180.59
187	733915.71	4066193.07
188	733925.41	4066205.76
189	733936.39	4066220.01
190	733943.88	4066230.66
191	733953.27	4066244.81
192	733964.16	4066260.55
193	733970.92	4066271.04
194	733984.19	4066290.95
195	733987.06	4066295.90
196	733986.35	4066300.42
197	733983.89	4066304.18
198	733986.76	4066305.81
199	733989.63	4066307.30
200	733991.08	4066299.44
201	733992.37	4066295.71
202	733987.77	4066288.00
203	733980.09	4066276.92
204	733972.89	4066266.61
205	733966.09	4066256.75
206	733958.26	4066244.70
207	733946.77	4066226.81
208	733942.91	4066220.85
209	733934.48	4066209.93
210	733925.78	4066198.15
211	733916.36	4066186.11
212	733908.28	4066176.38
213	733903.46	4066170.46
214	733890.89	4066152.82
215	733883.61	4066142.08
216	733877.62	4066132.80
217	733872.30	4066121.34
218	733867.72	4066109.92
219	733862.88	4066106.02
220	733856.36	4066100.10
221	733851.30	4066094.58

222	733846.81	4066088.37
223	733843.61	4066083.61
224	733842.14	4066080.02
225	733839.84	4066074.47
226	733835.75	4066065.31
227	733834.75	4066062.70
228	733830.33	4066057.02
229	733823.87	4066050.25
230	733819.26	4066044.24
231	733814.66	4066038.23
232	733809.38	4066029.42
233	733802.52	4066018.92
234	733794.94	4066007.95
235	733788.58	4065997.80
236	733775.54	4065979.18
237	733770.52	4065971.44
238	733765.14	4065964.21
239	733759.37	4065956.54
240	733750.41	4065945.59
241	733740.70	4065936.50
242	733733.94	4065930.99
243	733726.80	4065923.23
244	733716.80	4065913.59
245	733707.72	4065904.65
246	733697.10	4065893.17
247	733686.72	4065884.46
248	733675.08	4065874.09
249	733664.72	4065865.28
250	733655.89	4065858.89
251	733645.77	4065853.07
252	733635.44	4065847.01
253	733619.36	4065838.16
254	733604.93	4065829.84
255	733599.19	4065826.72
256	733588.43	4065820.85
257	733576.21	4065812.98