

# INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO A LA DEHESILLA”

**Técnico:**

*D. Darío Gumiel Muñoz*

*Dni:77183669Q*

*Graduado en Geografía y Gestión del  
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,  
Liderazgo Territorial.*

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L  
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga  
952 911 561  
[ciem@consultoriaintegral.es](mailto:ciem@consultoriaintegral.es)  
[www.consultoriaintegral.es](http://www.consultoriaintegral.es)

## PETICIONARIO

*Nombre:* Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible *NIF:* P1100000G

*Dirección:* Plaza de España, S/N *C.P.:* 11006

*Población:* Cádiz *Provincia:* Cádiz

## TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

## LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

<i>Municipio:</i>	Rota	<i>Provincia:</i>	Cádiz
<i>Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:</i>	23/9001 23/9004		
<i>Referencias catastrales afectadas por colindancia:</i>	11030A02309001 11030A02309004 11030A02300043 11030A02300044 11030A02109003 11030A02400059 11030A02400061 11030A02400062 11030A02400063 11030A02109002 11030A02509000		

---

## CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 5: CAMINO A LA DEHESILLA

---

## 1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

## 2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro ([www.sedecatastro.gob.es/](http://www.sedecatastro.gob.es/)) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
<b>H0SRXRB2CT03E6JN</b>

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

**FECHA DE REALIZACIÓN:** 17 de OCTUBRE de 2022

**SISTEMA DE REFERENCIA:** ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

**PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS:** Mejor de 0,5 metros.

**DESCRIPCIÓN:** Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

## ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

## CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 de julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

# ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino a la Dehesilla
Área (m²)	8976,37
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	736350,242; 4060497,817
Coordenadas finales (X; Y) en metros	735733,086; 4062131,649

La representación gráfica del camino es la siguiente:

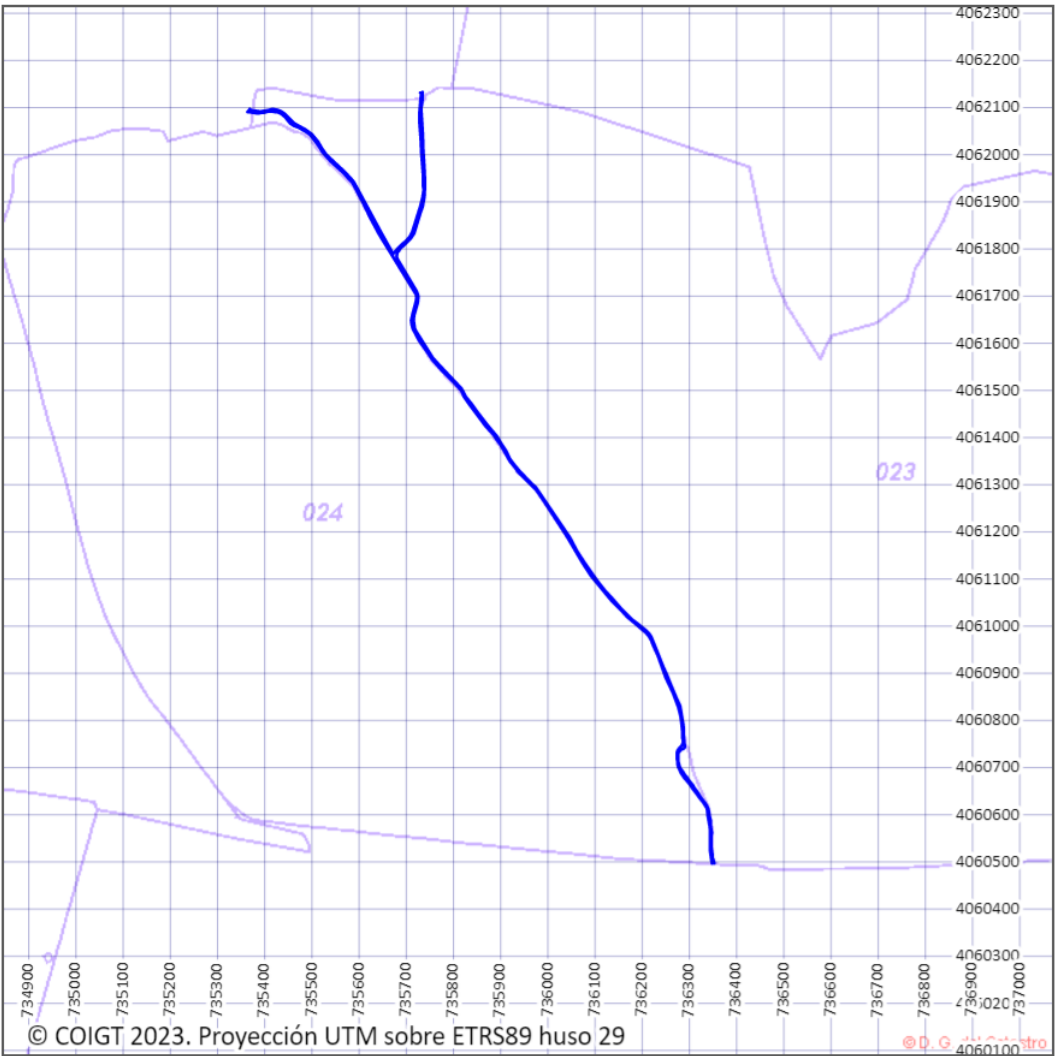


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

## ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	735681.51	4061792.20
2	735680.36	4061788.69
3	735679.11	4061784.84
4	735680.51	4061779.31
5	735721.73	4061710.21
6	735724.66	4061704.94
7	735725.18	4061699.19
8	735724.00	4061686.63
9	735717.10	4061659.33
10	735715.19	4061650.08
11	735716.14	4061640.16
12	735718.20	4061631.27
13	735722.07	4061623.88
14	735730.64	4061609.44
15	735755.97	4061568.81
16	735767.37	4061556.03
17	735810.30	4061511.80
18	735816.35	4061504.86
19	735821.32	4061496.00
20	735826.80	4061486.92
21	735837.25	4061472.39
22	735850.04	4061454.83
23	735871.79	4061426.14
24	735878.33	4061418.49
25	735892.03	4061402.45
26	735901.93	4061386.54
27	735911.18	4061371.16
28	735919.33	4061355.03
29	735926.94	4061345.17
30	735940.01	4061329.63
31	735965.91	4061303.10
32	735974.18	4061295.51
33	736046.31	4061188.41
34	736062.71	4061158.91
35	736078.49	4061132.74
36	736096.21	4061107.67
37	736106.72	4061093.46
38	736121.39	4061076.26
39	736136.88	4061057.35

40	736154.15	4061039.28
41	736165.90	4061026.97
42	736180.03	4061013.65
43	736189.91	4061005.76
44	736202.63	4060994.87
45	736209.37	4060989.82
46	736213.62	4060985.38
47	736216.06	4060981.36
48	736219.05	4060977.05
49	736228.29	4060955.30
50	736244.65	4060914.13
51	736251.62	4060897.01
52	736262.23	4060871.44
53	736272.97	4060847.07
54	736279.65	4060830.33
55	736285.81	4060800.77
56	736286.47	4060793.39
57	736287.34	4060783.71
58	736288.33	4060770.06
59	736288.64	4060763.10
60	736289.13	4060751.95
61	736290.02	4060746.18
62	736289.90	4060742.79
63	736287.96	4060740.81
64	736285.49	4060739.14
65	736282.61	4060738.63
66	736280.13	4060735.89
67	736277.43	4060732.54
68	736276.88	4060729.66
69	736276.55	4060726.39
70	736276.57	4060720.83
71	736276.70	4060716.73
72	736277.04	4060712.31
73	736277.40	4060708.62
74	736278.69	4060703.87
75	736280.43	4060699.47
76	736282.52	4060695.63
77	736286.18	4060690.72
78	736290.93	4060684.81
79	736294.81	4060680.30
80	736298.58	4060674.04
81	736303.62	4060667.60
82	736308.09	4060661.79
83	736311.33	4060656.62
84	736315.69	4060649.54
85	736318.51	4060645.68

86	736325.51	4060635.52
87	736334.27	4060624.03
88	736337.66	4060617.95
89	736339.99	4060612.64
90	736341.72	4060605.07
91	736342.82	4060597.54
92	736344.69	4060586.12
93	736345.49	4060577.10
94	736346.88	4060568.02
95	736347.06	4060566.86
96	736347.48	4060561.86
97	736346.59	4060557.01
98	736346.47	4060551.57
99	736346.76	4060548.94
100	736346.89	4060545.26
101	736346.97	4060541.75
102	736346.82	4060536.84
103	736347.13	4060529.64
104	736347.91	4060522.69
105	736348.12	4060520.80
106	736348.75	4060514.15
107	736349.11	4060508.76
108	736350.27	4060505.63
109	736351.78	4060500.32
110	736352.53	4060497.66
111	736351.62	4060497.72
112	736350.24	4060497.82
113	736347.67	4060497.99
114	736346.84	4060501.65
115	736346.25	4060504.26
116	736345.41	4060513.41
117	736344.34	4060522.09
118	736343.86	4060531.86
119	736344.03	4060546.40
120	736344.00	4060556.47
121	736344.11	4060566.22
122	736342.76	4060576.91
123	736341.25	4060584.04
124	736340.26	4060591.46
125	736339.15	4060597.48
126	736337.59	4060610.77
127	736337.29	4060612.41
128	736335.14	4060616.11
129	736328.52	4060626.50
130	736322.03	4060634.90
131	736315.74	4060643.39

132	736306.99	4060655.16
133	736302.42	4060662.56
134	736298.30	4060667.93
135	736291.94	4060675.42
136	736288.68	4060677.66
137	736284.38	4060685.01
138	736281.09	4060689.91
139	736278.35	4060695.57
140	736276.42	4060701.01
141	736275.45	4060706.02
142	736274.55	4060711.45
143	736273.87	4060717.29
144	736273.45	4060722.59
145	736273.29	4060727.11
146	736273.29	4060733.01
147	736275.18	4060736.70
148	736277.46	4060740.56
149	736280.72	4060743.48
150	736283.50	4060746.70
151	736285.54	4060750.01
152	736286.37	4060753.70
153	736286.32	4060758.80
154	736285.82	4060762.41
155	736285.28	4060766.88
156	736284.74	4060772.28
157	736284.94	4060773.29
158	736284.23	4060787.93
159	736283.25	4060798.29
160	736281.80	4060807.67
161	736278.63	4060819.49
162	736276.09	4060828.98
163	736264.45	4060859.54
164	736250.12	4060891.35
165	736232.50	4060937.52
166	736223.59	4060957.39
167	736218.59	4060969.53
168	736213.93	4060979.38
169	736207.29	4060986.97
170	736183.34	4061007.14
171	736168.46	4061020.12
172	736155.09	4061033.21
173	736134.52	4061054.50
174	736122.48	4061069.01
175	736104.40	4061091.17
176	736091.88	4061107.00
177	736072.66	4061135.93

178	736041.34	4061188.37
179	736030.67	4061205.88
180	735989.82	4061267.87
181	735975.49	4061288.43
182	735972.14	4061292.00
183	735966.89	4061297.59
184	735953.92	4061310.53
185	735938.99	4061325.42
186	735936.01	4061328.57
187	735932.01	4061334.12
188	735919.58	4061350.33
189	735904.86	4061375.43
190	735898.44	4061385.28
191	735891.81	4061395.84
192	735884.39	4061406.42
193	735868.47	4061423.94
194	735853.20	4061443.74
195	735834.45	4061470.15
196	735823.11	4061485.82
197	735818.47	4061495.05
198	735815.66	4061499.97
199	735812.82	4061504.00
200	735800.90	4061516.91
201	735774.59	4061543.75
202	735763.36	4061555.45
203	735754.88	4061565.17
204	735744.10	4061581.11
205	735727.03	4061606.20
206	735713.50	4061631.05
207	735711.37	4061639.79
208	735710.63	4061648.16
209	735712.54	4061659.92
210	735720.40	4061688.54
211	735721.27	4061698.05
212	735719.94	4061704.09
213	735717.54	4061708.45
214	735643.20	4061830.22
215	735624.21	4061866.70
216	735606.43	4061900.57
217	735598.05	4061917.61
218	735594.32	4061925.09
219	735585.00	4061941.92
220	735576.91	4061950.55
221	735565.87	4061961.78
222	735554.89	4061971.99
223	735539.29	4061986.27

224	735527.71	4061999.10
225	735521.39	4062006.88
226	735514.83	4062016.30
227	735505.97	4062029.58
228	735501.33	4062036.44
229	735495.78	4062041.73
230	735486.55	4062049.03
231	735478.54	4062053.69
232	735472.13	4062057.03
233	735468.12	4062058.79
234	735461.18	4062061.83
235	735454.25	4062067.12
236	735447.86	4062073.95
237	735443.60	4062079.80
238	735434.31	4062087.15
239	735426.53	4062090.79
240	735420.97	4062090.81
241	735414.37	4062092.34
242	735408.51	4062091.84
243	735399.67	4062090.10
244	735394.09	4062089.29
245	735388.78	4062088.49
246	735381.33	4062087.89
247	735373.50	4062089.12
248	735372.90	4062089.21
249	735366.01	4062090.24
250	735363.90	4062091.24
251	735365.46	4062093.68
252	735369.01	4062097.45
253	735371.41	4062095.08
254	735373.59	4062094.57
255	735378.74	4062093.36
256	735388.27	4062092.30
257	735393.26	4062092.08
258	735400.42	4062093.06
259	735407.80	4062094.72
260	735411.75	4062096.22
261	735416.67	4062096.86
262	735421.84	4062096.43
263	735428.67	4062094.70
264	735434.71	4062091.81
265	735443.95	4062085.69
266	735454.39	4062075.68
267	735463.11	4062066.56
268	735471.79	4062061.22
269	735485.84	4062053.99

270	735500.17	4062043.44
271	735506.81	4062036.55
272	735512.52	4062027.76
273	735521.83	4062012.52
274	735531.10	4062000.31
275	735569.43	4061963.28
276	735585.63	4061947.12
277	735589.44	4061942.03
278	735595.99	4061930.20
279	735629.45	4061867.07
280	735647.38	4061833.26
281	735672.19	4061790.40
282	735672.21	4061790.42
283	735680.42	4061799.45
284	735685.10	4061804.30
285	735693.00	4061811.79
286	735699.13	4061817.16
287	735707.21	4061826.99
288	735712.93	4061837.20
289	735726.70	4061881.21
290	735729.62	4061888.81
291	735734.97	4061909.13
292	735737.21	4061926.70
293	735736.38	4061933.24
294	735735.64	4061954.06
295	735734.27	4061954.93
296	735732.11	4062004.61
297	735730.51	4062033.66
298	735728.53	4062066.82
299	735727.53	4062091.34
300	735730.29	4062118.22
301	735730.56	4062120.79
302	735731.45	4062128.58
303	735729.90	4062131.24
304	735733.09	4062131.65
305	735735.09	4062133.05
306	735734.70	4062118.93
307	735734.51	4062117.22
308	735733.40	4062107.51
309	735732.56	4062100.67
310	735732.23	4062090.79
311	735734.04	4062051.69
312	735735.60	4062019.98
313	735735.81	4062013.21
314	735737.77	4061971.79
315	735739.57	4061943.07

316	735740.24	4061934.10
317	735738.52	4061909.19
318	735734.75	4061889.87
319	735731.26	4061879.59
320	735716.25	4061833.17
321	735708.69	4061821.99
322	735697.64	4061810.49
323	735686.67	4061799.42
324	735685.28	4061796.25
325	735681.51	4061792.20