

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “HIJUELA DE LA VIBORA”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*

A stylized, handwritten-style logo in purple ink, consisting of the letters 'CIEM' in a fluid, cursive script.

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561
ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre:

Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible

NIF:

P1100000G

Dirección:

Plaza de España, S/N

C.P.:

11006

Población:

Cádiz

Provincia:

Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

Municipio:	Rota	Provincia:	Cádiz
Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:	17/9002 11/9004		
Referencias catastrales afectadas por colindancia:	11030A01100331 11030A01709002 11030A01100328 11030A01100330 11030A01800010 11030A01800056 11030A01800062 11030A01800042 11030A01800041 11030A01700110 11030A01700111 11030A01700113 11030A01700112 11030A01100063 11030A01109004		

	11030A01109003
	11030A01109007
	11030A01100088
	11030A01700081
	11030A01100084
	11030A01700137
	11030A01809018
	11030A01700089
	11030A01700090
	11030A01700091
	11030A01700094
	11030A01700095
	11030A01700102
	11030A01700103
	11030A01700104
	11030A01800023
	11030A01800058
	11030A01100080
	11030A01100101
	11030A01800024
	11030A01709017
	11030A01800049
	11030A01800064
	11030A01800057
	11030A01800048
	11030A01800030
	11030A01800029
	11030A01700082
	11030A01100102
	11030A01100087
	11030A01700227
	11030A01700080
	11030A01800043

	11030A01700078
	11030A01100490
	11030A01100489
	11030A01709000
	11030A01700105
	11030A01100099
	11030A01700079
	11030A01700087
	11030A01709003
	11030A01700141

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 25: HIJUELA DE LA VÍBORA

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
5CAMZEDF2RK39QSK

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Hijuela de La Vibora
Área (m²)	10005,73
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	734030,584; 4059666,887
Coordenadas finales (X; Y) en metros	732461,071; 4061485,327

La representación gráfica del camino es la siguiente:

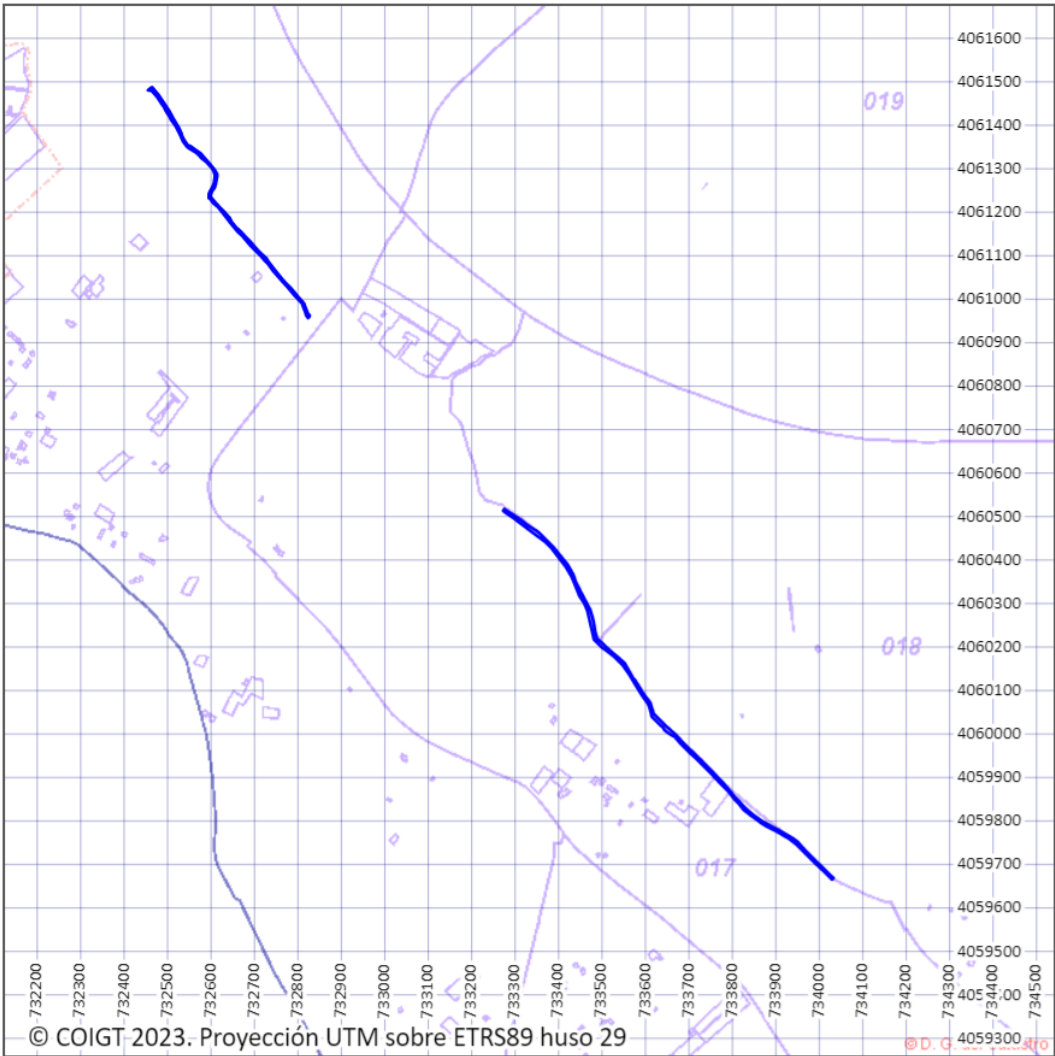


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	732825.65	4060959.53
2	732822.93	4060956.53
3	732818.44	4060962.29
4	732816.93	4060968.56
5	732809.82	4060988.60
6	732809.76	4060988.77
7	732809.21	4060990.33
8	732796.81	4061003.53
9	732790.30	4061010.45
10	732775.58	4061027.18
11	732761.72	4061042.84
12	732751.80	4061053.99
13	732747.33	4061059.09
14	732742.55	4061064.54
15	732740.31	4061067.80
16	732732.06	4061079.78
17	732726.73	4061086.12
18	732716.37	4061096.76
19	732693.56	4061120.77
20	732682.78	4061132.63
21	732670.17	4061146.49
22	732662.25	4061153.63
23	732648.20	4061169.76
24	732643.18	4061176.09
25	732642.67	4061176.73
26	732640.29	4061180.51
27	732638.44	4061183.46
28	732629.44	4061195.13
29	732623.77	4061201.93
30	732617.42	4061209.33
31	732612.83	4061214.13
32	732603.75	4061221.98
33	732599.04	4061228.70
34	732597.99	4061230.21
35	732595.14	4061232.57
36	732595.12	4061232.64
37	732594.24	4061236.65
38	732594.28	4061241.10
39	732596.70	4061248.25

40	732600.98	4061253.68
41	732601.70	4061254.61
42	732603.76	4061259.82
43	732606.36	4061268.83
44	732606.37	4061268.89
45	732608.04	4061277.90
46	732608.20	4061282.70
47	732608.31	4061286.18
48	732607.00	4061291.82
49	732604.76	4061297.25
50	732601.30	4061301.64
51	732597.01	4061306.62
52	732592.07	4061311.59
53	732589.72	4061313.95
54	732589.10	4061314.54
55	732583.29	4061320.07
56	732578.58	4061324.22
57	732571.54	4061332.53
58	732564.17	4061338.58
59	732557.59	4061342.15
60	732550.66	4061346.16
61	732544.98	4061350.42
62	732540.02	4061355.99
63	732536.36	4061361.17
64	732532.96	4061367.31
65	732527.88	4061379.87
66	732523.53	4061388.34
67	732519.04	4061396.49
68	732513.17	4061406.46
69	732509.18	4061411.77
70	732504.90	4061419.29
71	732498.60	4061428.44
72	732493.90	4061437.52
73	732491.88	4061441.85
74	732488.98	4061445.00
75	732475.15	4061465.28
76	732467.07	4061474.95
77	732462.58	4061479.98
78	732455.10	4061480.94
79	732458.15	4061483.18
80	732461.94	4061485.97
81	732464.73	4061488.02
82	732465.03	4061485.83
83	732464.97	4061484.47
84	732466.67	4061482.59
85	732478.88	4061469.17

86	732493.34	4061448.93
87	732503.77	4061432.26
88	732514.80	4061413.55
89	732526.73	4061393.16
90	732532.54	4061381.60
91	732534.04	4061375.33
92	732537.75	4061366.98
93	732545.95	4061355.25
94	732553.52	4061351.27
95	732558.29	4061348.40
96	732563.10	4061345.51
97	732576.14	4061335.36
98	732583.24	4061327.27
99	732584.87	4061325.41
100	732587.43	4061322.55
101	732595.81	4061313.22
102	732602.11	4061306.46
103	732608.67	4061298.29
104	732611.18	4061292.78
105	732613.46	4061287.78
106	732613.69	4061281.59
107	732613.65	4061281.08
108	732613.16	4061274.72
109	732611.80	4061269.20
110	732611.14	4061266.49
111	732608.28	4061256.29
112	732606.47	4061253.41
113	732603.51	4061248.68
114	732601.53	4061244.74
115	732599.70	4061240.97
116	732599.33	4061236.65
117	732602.01	4061232.05
118	732603.94	4061229.90
119	732609.87	4061223.32
120	732623.06	4061208.09
121	732625.30	4061205.64
122	732632.79	4061197.41
123	732642.38	4061186.56
124	732644.13	4061183.71
125	732648.57	4061176.46
126	732653.21	4061171.03
127	732656.14	4061167.39
128	732668.84	4061154.99
129	732677.01	4061146.65
130	732681.75	4061141.81
131	732691.13	4061131.59

132	732699.40	4061121.45
133	732709.88	4061110.58
134	732712.83	4061107.51
135	732726.91	4061093.45
136	732732.22	4061087.42
137	732745.42	4061069.49
138	732747.40	4061066.95
139	732756.66	4061055.09
140	732763.66	4061047.42
141	732772.56	4061037.32
142	732781.83	4061027.81
143	732786.15	4061023.39
144	732789.95	4061018.59
145	732799.10	4061007.03
146	732811.02	4060994.42
147	732812.60	4060992.23
148	732814.85	4060989.10
149	732818.27	4060980.09
150	732819.92	4060974.15
151	732822.62	4060966.53
152	732827.36	4060961.90
153	732825.65	4060959.53
154	734032.26	4059668.30
155	734028.64	4059665.19
156	734007.04	4059686.93
157	733984.70	4059708.19
158	733976.73	4059716.12
159	733951.77	4059740.97
160	733947.87	4059744.85
161	733947.85	4059744.87
162	733945.46	4059747.15
163	733932.76	4059756.93
164	733928.17	4059760.38
165	733921.95	4059763.32
166	733909.95	4059770.79
167	733908.71	4059771.56
168	733898.10	4059777.34
169	733889.63	4059781.73
170	733876.11	4059789.39
171	733866.47	4059794.78
172	733865.49	4059795.33
173	733857.83	4059800.81
174	733847.93	4059807.90
175	733840.23	4059814.01
176	733837.21	4059816.53
177	733830.34	4059822.29

178	733826.98	4059825.11
179	733815.68	4059837.99
180	733807.19	4059846.60
181	733792.11	4059866.41
182	733791.21	4059867.31
183	733775.41	4059883.02
184	733757.23	4059902.22
185	733757.22	4059902.23
186	733713.06	4059946.91
187	733699.41	4059959.40
188	733699.06	4059959.71
189	733682.85	4059976.43
190	733665.90	4059994.82
191	733664.33	4059995.24
192	733663.92	4059995.35
193	733663.25	4059995.86
194	733662.19	4059996.35
195	733659.27	4059997.40
196	733650.58	4060004.16
197	733644.20	4060009.65
198	733643.59	4060010.40
199	733642.13	4060012.22
200	733638.91	4060015.36
201	733633.83	4060020.29
202	733614.31	4060040.05
203	733614.04	4060041.79
204	733613.35	4060046.32
205	733609.09	4060061.44
206	733606.30	4060068.90
207	733592.78	4060088.03
208	733573.67	4060116.56
209	733561.56	4060137.36
210	733547.21	4060156.84
211	733525.99	4060179.14
212	733507.97	4060192.74
213	733499.49	4060199.31
214	733492.85	4060206.31
215	733480.69	4060216.27
216	733478.34	4060229.80
217	733466.47	4060283.38
218	733458.81	4060299.44
219	733448.16	4060317.10
220	733436.83	4060343.84
221	733429.87	4060361.24
222	733416.37	4060384.15
223	733384.79	4060425.94

224	733370.90	4060439.71
225	733367.20	4060443.47
226	733346.75	4060458.44
227	733295.51	4060497.36
228	733294.21	4060498.21
229	733279.60	4060507.77
230	733278.43	4060508.54
231	733271.51	4060514.01
232	733274.22	4060517.63
233	733274.51	4060518.02
234	733275.26	4060517.52
235	733314.79	4060491.58
236	733329.62	4060480.74
237	733348.43	4060468.23
238	733353.80	4060464.17
239	733364.91	4060453.00
240	733388.66	4060429.12
241	733419.85	4060390.52
242	733424.75	4060383.36
243	733432.53	4060368.02
244	733437.40	4060356.45
245	733440.16	4060349.23
246	733454.50	4060319.72
247	733468.69	4060292.92
248	733473.25	4060284.32
249	733478.02	4060266.50
250	733478.80	4060263.90
251	733479.40	4060261.17
252	733483.78	4060235.54
253	733485.02	4060231.51
254	733488.81	4060219.23
255	733491.09	4060217.07
256	733497.56	4060210.96
257	733504.67	4060204.09
258	733521.35	4060189.47
259	733539.37	4060174.30
260	733552.00	4060162.29
261	733571.88	4060128.80
262	733575.04	4060123.46
263	733588.08	4060104.37
264	733591.52	4060098.68
265	733600.74	4060084.83
266	733609.67	4060073.35
267	733610.96	4060069.88
268	733614.50	4060060.37
269	733618.70	4060046.85

270	733632.17	4060032.07
271	733649.25	4060016.16
272	733653.62	4060012.73
273	733654.41	4060011.73
274	733670.08	4059997.76
275	733687.24	4059979.19
276	733727.36	4059939.54
277	733778.84	4059886.68
278	733799.78	4059862.90
279	733807.60	4059854.02
280	733816.52	4059843.61
281	733823.93	4059835.65
282	733830.72	4059828.84
283	733833.53	4059826.57
284	733848.80	4059814.23
285	733868.47	4059799.73
286	733869.48	4059799.13
287	733885.32	4059789.73
288	733892.53	4059786.30
289	733906.52	4059778.66
290	733923.43	4059769.53
291	733932.92	4059764.49
292	733940.07	4059759.53
293	733951.18	4059750.93
294	733957.07	4059744.54
295	733973.85	4059726.07
296	734032.28	4059668.31
297	734032.26	4059668.30