

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO PARALELO A LA CARRETERA PERIFÉRICA”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*



Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561
ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre: Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible *NIF:* P1100000G

Dirección: Plaza de España, S/N *C.P.:* 11006

Población: Cádiz *Provincia:* Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

<i>Municipio:</i>	Rota	<i>Provincia:</i>	Cádiz
<i>Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:</i>	25/9000		
<i>Referencias catastrales afectadas por colindancia:</i>	11030A01809016 11030A01800140 11030A02509000 11030A01809001 11030A01809005 11030A01800147 11030A01800141		

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 21: CAMINO PARALELO A LA CARRETERA PERIFÉRICA

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
MJA5MPFHYNHTXRX

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 de julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino paralelo a la Carretera Periférica
Área (m²)	14322,56
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	734657,661; 4059128,978
Coordenadas finales (X; Y) en metros	735018,137; 4060600,486

La representación gráfica del camino es la siguiente:

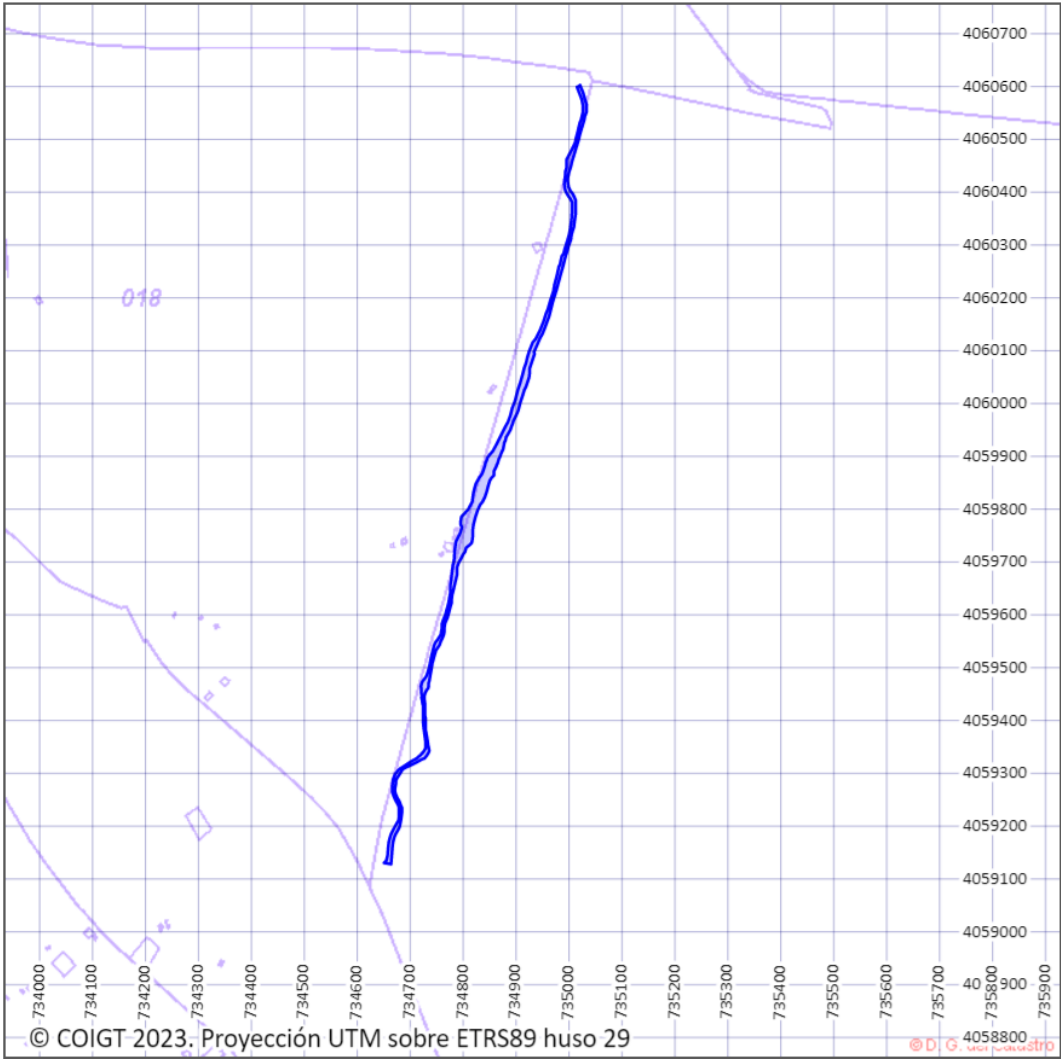


Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	34663.84 40	4059130.79
2	34663.67 40	4059127.77
3	34657.66 40	4059128.98
4	34649.87 40	4059129.92
5	34652.98 40	4059132.76
6	34654.71 40	4059134.86
7	34656.93 40	4059143.74
8	34658.24 40	4059158.80
9	34659.96 40	4059169.50
10	34661.26 40	4059178.33
11	34663.75 40	4059185.11
12	34668.72 40	4059194.56
13	34669.28 40	4059196.19
14	34675.86 40	4059207.60
15	34677.54 40	4059210.35
16	34678.82 40	4059217.32
17	34679.21 40	4059223.84
18	34678.72 40	4059231.76
19	34678.58 40	4059235.99
20	34677.07 40	4059241.06
21	34672.31 40	4059249.38
22	34668.61 40	4059257.76
23	34666.85 40	4059264.67
24	34665.96 40	4059268.32
25	34666.50 40	4059276.57
26	34667.96 40	4059287.13
27	34669.28 40	4059293.57
28	34672.07 40	4059299.71
29	34673.77 40	4059302.20
30	34678.13 40	4059306.71
31	34682.43 40	4059309.90
32	34684.84 40	4059311.64
33	34701.25 40	4059322.60
34	34712.26 40	4059328.72
35	34714.43 40	4059330.05
36	34719.97 40	4059334.64
37	34722.70 40	4059338.36
38	34723.02 40	4059338.80
39	34725.84 40	4059342.43

40	34728.69 40	4059347.77
41	34728.78 40	4059354.67
42	34728.92 40	4059358.91
43	34725.49 40	4059384.01
44	34724.23 40	4059395.72
45	34724.93 40	4059405.70
46	34724.13 40	4059416.25
47	34724.49 40	4059421.17
48	34724.18 40	4059428.18
49	34723.86 40	4059431.20
50	34722.31 40	4059438.92
51	34721.48 40	4059443.77
52	34722.01 40	4059445.93
53	34721.01 40	4059451.30
54	34721.28 40	4059455.42
55	34721.21 40	4059458.73
56	34721.08 40	4059460.71
57	34720.58 40	4059464.52
58	34720.81 40	4059467.18
59	34721.35 40	4059469.20
60	34722.08 40	4059472.30
61	34723.28 40	4059474.23
62	34728.21 40	4059480.23
63	34729.17 40	4059481.75
64	34730.61 40	4059484.09
65	34732.41 40	4059489.24
66	34734.71 40	4059496.94
67	34736.65 40	4059506.20
68	34737.90 40	4059513.30
69	34738.02 40	4059513.97
70	34740.46 40	4059523.66
71	34745.41 40	4059541.86
72	34747.14 40	4059548.20
73	34751.68 40	4059553.91
74	34756.02 40	4059558.69
75	34758.13 40	4059563.06
76	34759.30 40	4059569.76
77	34760.54 40	4059575.40
78	34759.57 40	4059578.12
79	34759.78 40	4059583.17
80	34761.77 40	4059589.52
81	34764.44 40	4059595.52
82	34766.72 40	4059601.49
83	34768.53 40	4059606.51
84	34769.72 40	4059610.69
85	34770.42 40	4059614.31
86	34772.63 40	4059623.46

87	34774.19 40	4059630.31
88	34774.74 40	4059636.31
89	34775.73 40	4059641.67
90	34776.45 40	4059647.15
91	34776.21 40	4059657.20
92	34776.91 40	4059663.08
93	34778.45 40	4059674.43
94	34779.20 40	4059683.49
95	34780.91 40	4059694.33
96	34781.27 40	4059696.46
97	34782.45 40	4059703.57
98	34782.60 40	4059704.99
99	34784.36 40	4059721.71
100	34786.79 40	4059738.02
101	34789.36 40	4059745.60
102	34794.34 40	4059754.93
103	34797.33 40	4059766.38
104	34795.06 40	4059770.52
105	34795.87 40	4059776.70
106	34795.96 40	4059777.44
107	34796.71 40	4059783.41
108	34796.98 40	4059785.59
109	34809.58 40	4059799.34
110	34809.70 40	4059799.55
111	34813.72 40	4059806.71
112	34817.68 40	4059813.76
113	34817.95 40	4059821.57
114	34818.01 40	4059823.32
115	34819.22 40	4059831.48
116	34821.43 40	4059840.62
117	34824.14 40	4059848.21
118	34826.90 40	4059853.01
119	34829.99 40	4059858.38
120	34835.06 40	4059866.39
121	34838.14 40	4059872.14
122	34841.57 40	4059882.96
123	34842.72 40	4059887.93
124	34844.50 40	4059893.21
125	34845.98 40	4059897.15
126	34848.83 40	4059902.49
127	34855.60 40	4059910.60
128	34863.17 40	4059923.00
129	34866.97 40	4059932.25
130	34874.24 40	4059945.16
131	34880.25 40	4059957.06
132	34884.14 40	4059964.72
133	34888.94 40	4059976.95

134	34892.98 40	4059990.85
135	34897.88 40	4060005.60
136	34900.89 40	4060014.66
137	34903.06 40	4060024.47
138	34907.51 40	4060038.00
139	34911.65 40	4060054.42
140	34915.43 40	4060068.17
141	34918.58 40	4060076.98
142	34921.49 40	4060086.96
143	34924.91 40	4060098.71
144	34931.67 40	4060115.56
145	34936.89 40	4060123.18
146	34941.75 40	4060132.36
147	34945.06 40	4060138.66
148	34947.85 40	4060144.93
149	34952.30 40	4060156.34
150	34957.13 40	4060170.15
151	34959.80 40	4060178.27
152	34964.99 40	4060194.89
153	34969.90 40	4060211.63
154	34972.90 40	4060225.07
155	34977.49 40	4060242.84
156	34981.16 40	4060258.18
157	34982.54 40	4060263.70
158	34986.88 40	4060279.07
159	34989.60 40	4060284.28
160	34992.36 40	4060293.06
161	34997.98 40	4060311.30
162	35000.13 40	4060319.25
163	35001.74 40	4060325.18
164	35002.62 40	4060330.27
165	35004.55 40	4060348.02
166	35006.08 40	4060365.87
167	35005.69 40	4060380.68
168	35005.13 40	4060383.16
169	35002.45 40	4060387.90
170	34999.41 40	4060392.08
171	34995.34 40	4060397.79
172	34993.16 40	4060402.95
173	34991.87 40	4060408.83
174	34991.46 40	4060415.30
175	34992.29 40	4060423.17
176	34993.17 40	4060434.48
177	34993.63 40	4060438.70
178	34993.68 40	4060439.15
179	34994.11 40	4060442.76
180	34994.92 40	4060446.78

181	34995.51 40	4060452.12
182	34994.97 40	4060458.71
183	34995.92 40	4060462.48
184	35005.30 40	4060482.01
185	35006.69 40	4060484.60
186	35011.00 40	4060492.57
187	35013.68 40	4060504.80
188	35016.08 40	4060512.90
189	35018.02 40	4060522.16
190	35020.71 40	4060532.13
191	35022.59 40	4060538.08
192	35025.44 40	4060550.40
193	35025.82 40	4060552.06
194	35026.31 40	4060556.86
195	35026.44 40	4060563.36
196	35025.39 40	4060569.52
197	35023.83 40	4060575.39
198	35020.91 40	4060583.95
199	35015.21 40	4060598.83
200	35018.14 40	4060600.49
201	35020.80 40	4060602.63
202	35026.17 40	4060588.79
203	35031.29 40	4060572.68
204	35031.47 40	4060571.61
205	35032.72 40	4060564.55
206	35032.69 40	4060552.36
207	35030.23 40	4060542.93
208	35028.13 40	4060536.31
209	35021.13 40	4060510.56
210	35017.84 40	4060499.63
211	35010.22 40	4060473.31
212	35006.25 40	4060458.36
213	35003.01 40	4060448.75
214	34999.72 40	4060437.81
215	34997.67 40	4060426.15
216	34997.52 40	4060420.05
217	34999.45 40	4060410.50
218	35002.69 40	4060403.15
219	35006.38 40	4060397.15
220	35009.30 40	4060392.70
221	35010.81 40	4060389.75
222	35012.75 40	4060384.30
223	35012.24 40	4060381.75
224	35012.41 40	4060374.87
225	35012.46 40	4060367.72
226	35012.26 40	4060360.29
227	35011.46 40	4060352.03

228	35010.51 40	4060343.88
229	35008.71 40	4060334.50
230	35007.06 40	4060326.97
231	35005.17 40	4060319.04
232	35002.96 40	4060310.02
233	34999.49 40	4060297.75
234	34996.26 40	4060287.87
235	34994.70 40	4060281.15
236	34990.95 40	4060268.99
237	34988.73 40	4060260.11
238	34984.16 40	4060244.19
239	34976.51 40	4060214.03
240	34969.62 40	4060192.93
241	34961.84 40	4060164.75
242	34954.83 40	4060143.51
243	34949.44 40	4060132.18
244	34945.61 40	4060123.59
245	34938.61 40	4060108.31
246	34934.24 40	4060097.84
247	34934.89 40	4060093.77
248	34931.69 40	4060084.07
249	34926.09 40	4060067.12
250	34926.25 40	4060058.25
251	34924.30 40	4060049.25
252	34919.41 40	4060032.12
253	34915.70 40	4060025.79
254	34912.59 40	4060014.07
255	34907.59 40	4060000.77
256	34903.58 40	4059986.48
257	34900.23 40	4059978.71
258	34897.61 40	4059971.93
259	34894.44 40	4059967.49
260	34893.70 40	4059962.41
261	34891.78 40	4059956.99
262	34889.01 40	4059950.59
263	34884.34 40	4059942.61
264	34881.30 40	4059936.06
265	34880.19 40	4059930.56
266	34878.12 40	4059925.52
267	34876.41 40	4059919.06
268	34875.28 40	4059913.69
269	34873.36 40	4059908.53
270	34871.01 40	4059903.75
271	34870.30 40	4059900.13
272	34867.81 40	4059895.60
273	34864.73 40	4059887.59
274	34863.16 40	4059882.99

275	34863.14 40	4059881.26
276	34860.91 40	4059876.62
277	34858.81 40	4059872.11
278	34858.50 40	4059868.65
279	34857.95 40	4059864.77
280	34854.28 40	4059859.77
281	34850.17 40	4059853.55
282	34847.02 40	4059842.49
283	34844.55 40	4059833.33
284	34840.81 40	4059823.16
285	34836.60 40	4059814.28
286	34831.91 40	4059808.69
287	34827.18 40	4059797.53
288	34824.94 40	4059790.89
289	34823.11 40	4059784.15
290	34819.59 40	4059770.55
291	34818.29 40	4059761.73
292	34817.95 40	4059754.55
293	34818.66 40	4059749.56
294	34817.33 40	4059741.13
295	34815.63 40	4059736.52
296	34810.89 40	4059731.85
297	34806.02 40	4059727.04
298	34803.34 40	4059719.19
299	34800.45 40	4059714.50
300	34798.07 40	4059710.24
301	34795.03 40	4059705.81
302	34791.84 40	4059699.65
303	34788.53 40	4059691.10
304	34788.54 40	4059682.49
305	34788.36 40	4059676.91
306	34780.33 40	4059642.22
307	34779.62 40	4059638.74
308	34778.86 40	4059629.81
309	34778.20 40	4059623.41
310	34776.02 40	4059615.85
311	34773.11 40	4059603.08
312	34769.78 40	4059594.93
313	34767.09 40	4059587.07
314	34765.69 40	4059584.07
315	34764.62 40	4059575.79
316	34764.59 40	4059569.96
317	34762.95 40	4059562.30
318	34760.75 40	4059557.13
319	34757.76 40	4059549.92
320	34756.28 40	4059546.12
321	34755.29 40	4059542.74

322	34752.86 40	4059539.28
323	34749.15 40	4059532.95
324	34746.18 40	4059525.35
325	34744.33 40	4059516.88
326	34742.87 40	4059512.35
327	34741.66 40	4059508.63
328	34740.70 40	4059500.76
329	34739.43 40	4059493.52
330	34738.02 40	4059488.53
331	34736.71 40	4059481.96
332	34735.96 40	4059474.89
333	34735.38 40	4059471.41
334	34735.34 40	4059465.71
335	34734.17 40	4059461.13
336	34731.97 40	4059458.21
337	34727.71 40	4059452.25
338	34727.21 40	4059447.45
339	34726.83 40	4059438.81
340	34727.80 40	4059429.60
341	34728.23 40	4059422.73
342	34728.31 40	4059415.19
343	34728.56 40	4059408.97
344	34729.28 40	4059403.85
345	34729.43 40	4059399.36
346	34729.70 40	4059382.28
347	34731.60 40	4059369.02
348	34732.50 40	4059362.98
349	34734.05 40	4059353.14
350	34735.10 40	4059349.10
351	34735.71 40	4059343.44
352	34734.48 40	4059339.92
353	34730.99 40	4059333.94
354	34727.42 40	4059327.82
355	34723.76 40	4059326.93
356	34718.60 40	4059324.75
357	34711.36 40	4059319.79
358	34699.76 40	4059314.56
359	34691.78 40	4059310.88
360	34685.78 40	4059307.19
361	34680.07 40	4059299.02
362	34675.73 40	4059292.12
363	34673.28 40	4059286.80
364	34672.68 40	4059281.59
365	34671.88 40	4059275.32
366	34670.68 40	4059269.15
367	34671.68 40	4059261.53
368	34675.06 40	4059254.18

369	34680.25 40	4059245.37
370	34682.64 40	4059238.89
371	34684.21 40	4059235.02
372	34684.55 40	4059227.49
373	34683.66 40	4059218.42
374	34682.19 40	4059210.11
375	34681.19 40	4059205.02
376	34680.12 40	4059198.72
377	34676.92 40	4059192.69
378	34671.88 40	4059184.29
379	34669.88 40	4059178.21
380	34667.95 40	4059168.81
381	34665.75 40	4059159.53
382	34665.01 40	4059143.85
383	34663.84 40	4059130.79