

INFORME DE GEORREFERENCIACIÓN CAMINO RURAL “CAMINO DE LAS MARISMAS”

Técnico:

D. Darío Gumiel Muñoz

Dni:77183669Q

*Graduado en Geografía y Gestión del
Territorio.*

*Máster en Planificación, Gobernanza,
Liderazgo Territorial.*

A stylized, handwritten-style logo in purple ink that reads "Ciem". The letters are fluid and connected, with a long, sweeping underline for the 'm'.

Consultoría Integral de la Empresa y el Municipio, S.L
Calle Marín García, nº 9 5ª Planta, 29005 Málaga
952 911 561
ciem@consultoriaintegral.es
www.consultoriaintegral.es

PETICIONARIO

Nombre: Diputación de Cádiz, Área de Transición Ecológica y Desarrollo Urbano Sostenible *NIF:* P1100000G

Dirección: Plaza de España, S/N *C.P.:* 11006

Población: Cádiz *Provincia:* Cádiz

TÉCNICO AUTOR DEL TRABAJO

Darío Gumiel Muñoz, graduado en Geografía y Gestión del Territorio por la Universidad de Málaga y Máster en Planificación, Gobernanza y Liderazgo Territorial por la Universidad de Granada.

LOCALIZACIÓN DEL CAMINO

<i>Municipio:</i>	Rota	<i>Provincia:</i>	Cádiz
<i>Polígono y parcela catastrales sobre las que se sitúa:</i>	23/9003 23/40		
<i>Referencias catastrales afectadas por colindancia:</i>	11030A02300040 11030A02309003 11030A02300043 11030A02300048 11030A02300041 11030A02509000		

CAMINO GEORREFERENCIADO

CAMINO 11: CAMINO DE LAS MARISMAS

1. INFORMO

He realizado el trabajo de mi competencia profesional correspondiente a la georreferenciación del recinto especificado, según lo establecido en la **Resolución de 26 de octubre de 2015**, de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para dar cumplimiento a las obligaciones de suministro de información por los notarios establecidas en el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario; y **Resolución de 29 de octubre de 2015**, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad.

La metodología empleada ha sido la realización de un **Estudio Cartográfico Parcelario del perímetro del camino** objeto del trabajo, que refleja la realidad jurídica y/o física materializada sobre el terreno y pone de manifiesto discrepancias entre ésta y la Cartografía Catastral servida por la Sede Electrónica del Catastro.

Dicha georreferenciación, que se recoge en ficheros informáticos en formato GML (Geography Markup Language), ha sido presentada a validación en la Sede Electrónica del Catastro generándose el Informe Gráfico de Validación con el código indicado a continuación, siendo su resultado **POSITIVO**.

2. CERTIFICO

Los ficheros generados, disponibles para su descarga desde la Sede Electrónica del Catastro (www.sedecatastro.gob.es/) mediante su Código Seguro de Verificación (CSV), contienen la descripción técnica de los nuevos recintos georreferenciados en este informe.

CSV DEL INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
RNPEK5TQ5XRAX9NR

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL TRABAJO

FECHA DE REALIZACIÓN: 17 de OCTUBRE de 2022

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 proyección UTM huso 29N (EPSG 25829)

La recopilación de información georreferenciada se ha llevado a cabo mediante el uso de técnicas de geoposicionamiento global, seguido del proceso de rectificación mediante técnicas de fotointerpretación con imágenes de alta resolución y el uso de software de sistema de información geográfica.

PRECISIÓN ABSOLUTA DE LAS COORDENADAS: Mejor de 0,5 metros.

DESCRIPCIÓN: Georreferenciación resultante de la recopilación de datos en terreno y del análisis de ortoimágenes aéreas de alta resolución con el objetivo de evidenciar la superficie y la posición en el territorio del camino rural.

El software utilizado para el procesamiento de información geoespacial es el sistema de información geográfica de software libre QGIS, en conjunto con las ortofotografías aéreas digitales del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea con una resolución mínima de 25 centímetros.

ANEXOS QUE SE ADJUNTAN

Anexo 1. Representación gráfica del camino rural
Anexo 2. Listado de Coordenadas Georreferenciadas.

CONCLUSIÓN

Por consiguiente, como autor de este informe, D. Darío Gumiel Muñoz, Graduado en Geografía y Gestión del Territorio y Máster en Ordenación, Gobernanza y Liderazgo Territorial, garantizo la veracidad de los datos obtenidos y que la metodología del mismo se rige por los métodos profesionales estándar.

Málaga, a 20 de julio de 2.023



Fdo. Darío Gumiel Muñoz.

ANEXO 1. REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL CAMINO RURAL.

Tras la toma de datos llevada a cabo, así como el tratamiento posterior de los mismos y la representación gráfica debida, el área determinada del camino y las coordenadas de inicio y fin del mismo se expresa en la siguiente tabla.

Denominación:	Camino de Las Marismas
Área (m²)	5851,44
Coordenadas inicio (X; Y) en metros	736436,500; 4060494,161
Coordenadas finales (X; Y) en metros	736476,226; 4061745,094

La representación gráfica del camino es la siguiente:



Imagen 1. Representación de la parcela medida sobre la cartografía catastral actual.

ANEXO 2. LISTADO DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS.

En la siguiente tabla se muestra el listado de puntos georreferenciados para el camino expresado en metros y en el sistema de referencia anteriormente mencionado, ETRS89 proyección UTM huso 29.

Número	Coordenada X	Coordenada Y
1	736378.88	4061638.39
2	736374.16	4061635.51
3	736370.19	4061634.33
4	736364.46	4061633.71
5	736361.68	4061633.66
6	736351.42	4061633.62
7	736345.88	4061633.27
8	736342.60	4061632.67
9	736333.31	4061627.71
10	736326.27	4061623.63
11	736314.69	4061618.13
12	736305.59	4061613.26
13	736294.04	4061607.36
14	736277.11	4061598.35
15	736263.87	4061592.89
16	736259.16	4061590.94
17	736252.43	4061588.33
18	736239.90	4061583.24
19	736226.32	4061575.89
20	736211.48	4061568.41
21	736206.06	4061565.88
22	736206.16	4061564.90
23	736206.78	4061558.86
24	736250.53	4061362.62
25	736260.16	4061316.11
26	736266.13	4061289.30
27	736273.62	4061257.87
28	736276.68	4061236.46
29	736288.20	4061179.39
30	736291.45	4061164.41
31	736293.60	4061159.21
32	736296.89	4061145.99
33	736301.34	4061122.02
34	736320.81	4061026.89
35	736324.22	4061016.85
36	736331.26	4060981.99
37	736339.27	4060941.63
38	736349.55	4060901.89
39	736357.04	4060869.84

40	736359.12	4060860.75
41	736362.59	4060846.02
42	736365.36	4060833.56
43	736385.77	4060741.19
44	736399.21	4060681.45
45	736416.72	4060602.80
46	736419.98	4060586.25
47	736423.10	4060572.83
48	736426.49	4060557.62
49	736429.48	4060543.76
50	736431.79	4060533.15
51	736436.84	4060509.99
52	736437.40	4060502.81
53	736438.71	4060498.76
54	736441.35	4060495.64
55	736442.61	4060494.20
56	736443.29	4060493.43
57	736436.50	4060494.16
58	736429.30	4060495.38
59	736427.78	4060495.64
60	736431.33	4060499.89
61	736432.53	4060503.57
62	736432.42	4060508.65
63	736431.61	4060514.85
64	736427.39	4060534.78
65	736422.63	4060558.44
66	736415.84	4060584.72
67	736414.30	4060592.31
68	736408.39	4060620.72
69	736360.54	4060831.82
70	736349.12	4060888.18
71	736342.83	4060911.48
72	736340.44	4060921.75
73	736338.15	4060929.00
74	736334.68	4060945.16
75	736332.40	4060962.12
76	736322.96	4061000.15
77	736319.34	4061016.06
78	736313.10	4061042.06
79	736306.17	4061076.61
80	736291.64	4061143.59
81	736285.10	4061175.61
82	736283.60	4061187.04
83	736282.21	4061197.69
84	736273.06	4061236.28
85	736270.24	4061256.65
86	736267.83	4061267.31

87	736261.07	4061294.08
88	736256.95	4061314.69
89	736243.68	4061379.20
90	736201.47	4061563.07
91	736200.54	4061568.51
92	736200.29	4061570.01
93	736201.30	4061571.28
94	736201.59	4061571.55
95	736202.93	4061572.77
96	736204.69	4061573.15
97	736206.38	4061572.72
98	736208.62	4061572.86
99	736210.71	4061573.26
100	736225.02	4061579.72
101	736238.46	4061586.13
102	736249.86	4061590.98
103	736251.24	4061591.57
104	736257.69	4061594.35
105	736262.55	4061596.05
106	736275.74	4061602.24
107	736292.58	4061610.52
108	736304.26	4061616.55
109	736313.87	4061621.34
110	736324.82	4061626.78
111	736331.91	4061630.87
112	736334.78	4061632.33
113	736339.36	4061634.65
114	736343.89	4061636.39
115	736351.35	4061637.92
116	736357.60	4061638.58
117	736362.59	4061638.29
118	736368.50	4061638.07
119	736372.45	4061638.38
120	736375.42	4061639.69
121	736377.52	4061642.14
122	736379.84	4061647.39
123	736381.47	4061654.18
124	736381.97	4061659.84
125	736380.95	4061676.08
126	736384.52	4061686.83
127	736386.74	4061694.72
128	736390.69	4061699.41
129	736396.95	4061706.30
130	736406.36	4061714.70
131	736414.78	4061720.93
132	736423.28	4061726.96
133	736431.23	4061731.17

134	736438.93	4061735.09
135	736444.48	4061737.56
136	736449.71	4061739.74
137	736455.37	4061742.35
138	736460.72	4061744.74
139	736464.23	4061745.76
140	736471.59	4061746.75
141	736476.10	4061746.70
142	736476.23	4061745.10
143	736476.89	4061742.57
144	736468.84	4061742.07
145	736459.35	4061739.09
146	736450.36	4061735.61
147	736442.53	4061732.67
148	736436.04	4061729.48
149	736423.51	4061722.14
150	736413.21	4061715.33
151	736408.21	4061711.64
152	736399.91	4061703.50
153	736394.63	4061696.74
154	736390.25	4061689.51
155	736388.58	4061686.56
156	736386.25	4061681.44
157	736384.71	4061675.39
158	736384.27	4061672.84
159	736384.38	4061666.82
160	736385.15	4061660.97
161	736384.78	4061656.31
162	736384.29	4061653.56
163	736383.33	4061646.61
164	736380.28	4061640.39
165	736378.88	4061638.39