

**EJERCICIO 2016
BALANCE**

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015
	A) Activo no corriente		69.710.584,40	70.419.498,24		A) Patrimonio neto		32.647.639,35	32.404.468,23
	I) Inmovilizado intangible		76.667,63	95.027,60		I) Patrimonio		16.701.832,50	16.701.832,50
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		16.701.832,50	16.701.832,50
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual								
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		1.027,57	1.533,69	120				
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		75.640,06	93.493,91	129				
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible								
	II) Inmovilizado material		64.841.745,20	65.503.098,56		B) Pasivo no corriente		35.431.281,86	30.375.128,94
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		5.765.491,24	5.765.491,24	14	I) Provisiones a largo plazo		4.913.888,50	4.913.888,50
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		55.191.658,19	55.840.996,98		1. Provisiones a largo plazo		4.913.888,50	4.913.888,50
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		2.693.980,40	2.502.213,63					
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico				170,177	II) Deudas a largo plazo		30.517.393,36	25.461.240,44
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		1.065.621,81	1.394.396,71	173,174,178,179	2. Deudas con entidades de crédito		29.454.099,69	24.881.175,00
,218,219,(2814),(2815)					,180,185	4. Otras deudas		1.063.293,67	580.065,44
(2816),(2817),(2818),(2819)									
(2914),(2915),(2916),(2917)									
(2918),(2919),(2999)									
2300,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		124.993,56		520,521,527	C) Pasivo corriente		32.994.311,72	34.900.523,21
,234,235,237,238					4003,4013,4133,4183	II) Deudas a corto plazo		8.581.887,75	16.160.885,64
,2390					,523,524,528,529	2. Deudas con entidades de crédito		5.715.976,26	12.749.585,87
					,560,561	4. Otras deudas		2.865.911,49	3.411.299,77
220,(2820),(2920)	III) Inversiones inmobiliarias					IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		24.412.423,97	18.739.637,57
221,(2821),(2921)	1. Terrenos				4000,4010,411,4130	1. Acreedores por operaciones de gestión		17.887.754,97	15.486.126,21
2301,2311,2391	2. Construcciones				,416,4180,522	2. Otras cuentas a pagar		5.140.179,31	-1.405.270,24
	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos				4001,4011,410,4131				
240,(2840),(2930)	IV) Patrimonio público del suelo		3.559.353,43	3.560.092,92	,414,4181,419,550				
241,(2841),(2931)	1. Terrenos		3.498.854,77	3.498.854,77	,554,559				
243,244,248	2. Construcciones		60.498,66	61.238,15	475,476,477				
249,(2849),(2939)	3. En construcción y anticipos				452,453,456,457				
	4. Otro patrimonio público del suelo								
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		1.109.698,92	1.109.698,92					
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		1.109.698,92	1.109.698,92					
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades								
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades								
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda								
,(2960)									
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras								
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		5.754,48						
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda		5.754,48						
,266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivados financieros								
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras								



EJERCICIO 2016
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2016	EJ. 2015
	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		117.364,74	151.580,24					
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		117.364,74	151.580,24					
	B) Activo corriente		31.362.648,53	27.260.622,14					
	I) Activos en estado de venta								
38,(398)	1. Activos en estado de venta								
	II) Existencias								
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados								
31,32,33,34	3. Aprovisionamientos y otros								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		16.842.113,60	14.768.616,62					
4300,4310,4430,446	1. Deudores por operaciones de gestión		13.521.982,55	11.655.215,39					
,(4900)									
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		2.818.597,25	2.616.827,79					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558									
470,471,472	3. Administraciones públicas		352.571,38	366.004,87					
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		148.962,42	130.568,57					
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,532,533,535,(595)									
,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Otras inversiones								
,(5962)									
	V) Inversiones financieras a corto plazo		3.577.444,78	3.133.045,36					
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
4303,4313,4433,(4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda		3.563.859,54	3.119.460,12					
,541,542,544,546									
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566	4. Otras inversiones financieras		13.585,24	13.585,24					
,(5981),(5982)									
	VI) Ajustes por periodificación		47.801,85	49.708,56					
480,567	1. Ajustes por periodificación		47.801,85	49.708,56					
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		10.895.288,30	9.309.251,60					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		2.000.846,48	3.022.793,08					
556,570,571,573	2. Tesorería		8.894.441,82	6.286.458,52					
,574,575									



